

# **Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ**

## **Έκθεση και οικονομικές καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2007**

### **Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
<b>Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι</b>	<b>1</b>
<b>Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις</b>	<b>2</b>
<b>Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>3 – 6</b>
<b>Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών</b>	<b>7 – 9</b>
<b>Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>	<b>10</b>
<b>Ισολογισμός</b>	<b>11</b>
<b>Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>12</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών</b>	<b>13 – 14</b>
<b>Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις</b>	<b>15 – 55</b>
<b>Πρόσθετες πληροφορίες στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>	<b>56 – 58</b>

# **Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ**

## **Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος)  
Χρυσόστομος Π Μιτσίδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)  
Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)  
Μάριος Φ Δημητριάδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)  
Μίκης Μιχαηλίδης (Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος)  
Νικόλας Φ Επιφανίου (Ανεξάρτητος Σύμβουλος)  
Αχιλλέας Λ Δημητριάδης (Ανεξάρτητος Σύμβουλος)

### **Γραμματέας Εταιρείας**

**Μάριος Δημητριάδης**  
Λεωφ. Νικηφόρου Φωκά 34-38  
Τ.Θ. 21778  
1513 Λευκωσία  
Κύπρος

### **Εγγεγραμμένο γραφείο**

Λεωφ. Νικηφόρου Φωκά 34-38  
Τ.Θ. 21778  
1513 Λευκωσία  
Κύπρος

# **Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ**

## **Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3) (γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 10 μέχρι 55
  - (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
  - (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ και
- (β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### **Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**

#### **Ονοματεπώνυμο και Ιδιότητα**

#### **Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης

#### **Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Χρυσόστομος Π Μιτσίδης

Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης

Μάριος Φ Δημητριάδης (Οικονομικός Διευθυντής)

#### **Μη εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Μίκης Μιχαηλίδης

Νικόλας Φ Επιφανίου

Αχιλλέας Λ Δημητριάδης

Λευκωσία

21 Απριλίου 2008

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

### Κύριες δραστηριότητες

2 Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών και αλευριών καθώς και η εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιείας και ζαχαροπλαστικής. Με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την απελευθέρωση της αγοράς σιτηρών η Εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στην εισαγωγή και εμπορία σιτηρών.

### Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

3 Το κέρδος της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ήταν £277.052 (2006: κέρδος ύψους £449.400). Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ήταν £19.830.581 (2006: £16.435.752) και τα ίδια κεφάλαια ήταν £8.653.432 (2006: £7.568.032). Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της εταιρείας όπως παρουσιάζεται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη τις σημαντικές αυξήσεις στις πρώτες ύλες (σιτηρά) οι οποίες δεν μετακλήθηκαν πλήρως κατά τη διάρκεια του έτους με αποτέλεσμα να επηρεασθεί αρνητικά η κερδοφορία.

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

4 Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία είναι η είσπραξη των χρεωστών της και οι συνεχείς αυξανόμενες τιμές των πρώτων υλών και κυρίως των σιτηρών, ο ανταγωνισμός που προέρχεται κυρίως από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου όπως αναφέρονται στη σημείωση 3.

### Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

5 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα συνεχίσει την αναπτυξιακή πολιτική της Εταιρείας με την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος το οποίο περιλαμβάνει την ανέγερση επιπλέον αποθηκευτικών χώρων σιτηρών (σιλό), την επέκταση των αποθηκευτικών χώρων καθώς και την ανέγερση μονάδας κατεψυγμένων φαγητών.

### Αποτελέσματα

6 Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 10. Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το υπόλοιπο κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Μερίσματα

7 Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται μέρισμα ύψους 2,05 σεντ (3,5 σεντ ευρώ) ανά μετοχή από τα κέρδη των ετών που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και 31 Δεκεμβρίου 2005 που ανέρχεται σε £167.974 (€287.000).

8 Στις 6 Σεπτεμβρίου 2007 πληρώθηκε μέρισμα 2 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 που ανέρχεται σε £164.000.

### Μετοχικό κεφάλαιο

9 Στις 28 Φεβρουαρίου 2007 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το ενημερωτικό δελτίο/πρόσκληση για εγγραφή της Εταιρείας για την έκδοση και δημόσια προσφορά 1 808 304 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας £0,60 στην τιμή των £0,85 η καθεμιά, που προσφέρθηκαν ως εξής:

- 1 265 813 νέες μετοχές διατέθηκαν σε αριθμό επαγγελματιών επενδυτών, σε περιορισμένο κύκλο προσώπων και στο προσωπικό του Συγκροτήματος.
- 542 491 νέες μετοχές διατέθηκαν με δημόσια προσφορά στο ευρύ επενδυτικό κοινό.

Η δημόσια προσφορά νέων μετοχών προς το ευρύ επενδυτικό κοινό πραγματοποιήθηκε από τις 19 μέχρι τις 22 Μαρτίου 2007.

Οι μετοχές της Εταιρείας ξεκίνησαν την διαπραγμάτευση τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 11 Μαΐου 2007.

### Διοικητικό Συμβούλιο

10 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2007.

11 Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι κ κ Μάριος Φ Δημητριάδης και Νικόλας Φ Επιφανίου αποχωρούν στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

12 Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αμοιβή του Διοικητικού Συμβουλίου.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Συμμετοχή Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

13 Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής, ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχών %
Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης	19,49
Χρυσόστομος Π Μιτσίδης	18,25
Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης	19,49
Μάριος Φ Δημητριάδης	0,15
Μίκης Μιχαηλίδης	-
Νικόλας Φ Επιφανίου	0,16
Αχιλλέας Λ Δημητριάδης	0,12

### Κυριότεροι μέτοχοι

14 Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, άμεσα ή έμμεσα, στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής, ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχών %
Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης	19,49
Χρυσόστομος Π Μιτσίδης	18,25
Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης	19,49
Όλγα Λυσάνδρου	19,49

### Συμβάσεις με Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

15 Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συμβάσεις με την Εταιρεία στις οποίες Σύμβουλος ή συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον εκτός τις οφειλές από και προς συνδεδεμένες εταιρείες που φαίνονται στη σημείωση 31.

16 Συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο Σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

17 Με την εισαγωγή του Ευρώ ως του επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1=£0,585274.

18 Εκτός από την εισαγωγή του Ευρώ, δεν υπήρχαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

### Υποκαταστήματα

19 Η Εταιρεία δεν λειτουργούσε μέσω οποιονδήποτε υποκαταστημάτων κατά τη διάρκεια του έτους.

### Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

20 Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

### Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

**Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης**  
**Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος**

Λευκωσία, 21 Απριλίου 2008

## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών Προς τα Μέλη της Μισιόδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

**PricewaterhouseCoopers Limited**

Julia House  
3 Themistocles Dervis Street  
CY-1066 Nicosia  
P O Box 21612  
CY-1591 Nicosia, Cyprus  
Telephone: + 357 - 22555000  
Facsimile: + 357 - 22555001  
www.pwc.com/cy

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Μισιόδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) στις σελίδες 10 μέχρι 55, που αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες εξηγηματικές σημειώσεις.

#### *Ευθύνη Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή καταλλήλων λογιστικών αρχών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

#### *Ευθύνη Ελεγκτή*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ’ αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

F:\CCK14160\ASSURANCE\FS\2007.doc

**Board Members:** Phidias K Pilides (CEO), Dinos N Papadopoulos (Deputy CEO), Tassos I Televantides (Deputy CEO), Panikos N Tsiailis, Christakis Santis, Stephanos D Stephanides, Costas L Hadjiconstantinou, George Foradaris, Costas M Nicolaidis, Angelos M Loizou, Vasilis Hadjivassiliou, Androulla S Pittas, Savvas C Michail, Costas L Mavrocordatos, Christos M Themistocleous, Panicos Kauris, Nicos A Neophytou, George M Loizou, Pantelis G Evangelou, Liakos M Theodorou, Stelios Constantinou, Tassos Procopiou, Andreas T Constantinides, Theo Parperis, Constantinos Constantinou, Petros C Petrakis, Philippos C Soseilos, Evgenios C Evgeniou, Christos Tsolakis, Nicos A Theodoulou, Nikos T Nikolaidis, Cleo A Papadopoulou, Marios S Andreou, Nicos P Chimarides, Aram Tavitiian, Constantinos Taliotis, Stavros A Kattamis, Yiannos A Kaponides, Tasos N Nolas, Chrysilios K Pelekanos, Eftychios Eftychiou, George C Lambrou, Chris Odysseos

**Directors of Operations:** Adrian Ioannou, Androulla Aristidou, Achilleas Chrysanthou, George Skapoullaros, Bambos A Charalambous, Demetris V Psaltis, Constantinos L Kapsalis, Stelios A Violaris

**Offices:** Nicosia, Limassol, Larnaca, Paphos

PricewaterhouseCoopers Ltd is a private company,  
Registered in Cyprus (Reg. No. 143594)



## *Ευθύνη Ελεγκτή (συνέχεια)*

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## *Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

**Άλλο θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

PricewaterhouseCoopers Limited  
Chartered Accountants

Λευκωσία, 21 Απριλίου 2008

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Πωλήσεις	5	14.599.771	11.605.036
Κόστος πωληθέντων αγαθών		(12.004.031)	(9.017.723)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>2.595.740</b>	<b>2.587.313</b>
Άλλα κέρδη – καθαρά	6	1.280.261	931.373
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		(2.177.236)	(1.907.259)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(992.711)	(850.180)
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>706.054</b>	<b>761.247</b>
Χρηματοδοτικά έξοδα	9	(376.261)	(283.714)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>329.793</b>	<b>477.533</b>
Φορολογία	10	(52.741)	(28.133)
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<b>277.052</b>	<b>449.400</b>
<b>Κέρδος ανά μετοχή (σεντς)</b>	11	<b>3,58</b>	<b>7,03</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
<b>Περιουσιακά Στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	15	5.052.274	5.169.073
Επενδύσεις σε ακίνητα	16	1.513.877	937.000
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	17	25.310	972
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	18	2.070.000	2.070.000
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	19	636.180	636.180
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	20	319.137	264.504
		<b>9.616.778</b>	<b>9.077.729</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	21	3.937.056	2.872.816
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	22	5.114.765	4.284.030
Φορολογία επιστρεπτέα		92.948	72.949
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23	1.069.034	128.228
		<b>10.213.803</b>	<b>7.358.023</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>19.830.581</b>	<b>16.435.752</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	24	4.920.000	3.835.018
Αποθεματικά δίκαιης αξίας	25	677.871	627.470
Κέρδη που κρατήθηκαν		3.055.561	3.105.544
		<b>8.653.432</b>	<b>7.568.032</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	26	2.109.692	2.492.987
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27	451.605	399.745
		<b>2.561.297</b>	<b>2.892.732</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	28	4.467.201	3.027.586
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		52.070	52.162
Δανεισμός	26	4.096.581	2.895.240
		<b>8.615.852</b>	<b>5.974.988</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>11.177.149</b>	<b>8.867.720</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>19.830.581</b>	<b>16.435.752</b>

Στις 21 Απριλίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο £	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο £	Αποθεματικά δίκαιης αξίας £	Κέρδη που κρατήθηκαν (1) £	Σύνολο £
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2006</b>	3.835.018	-	508.535	2.775.158	7.118.711
Γη και κτίρια:					
Αναβαλλόμενη φορολογία	25	-	(2.724)	-	(2.724)
Μεταφορά αποσβέσεων	25	-	(21.819)	21.819	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:					
Κέρδος δίκαιης αξίας	25	-	143.478	-	143.478
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	28	-	-	(40.833)	(40.833)
Καθαρό κέρδος που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια			118.935	(19.014)	99.921
Μέρισμα για το έτος 2005	12	-	-	(100.000)	(100.000)
Καθαρό κέρδος για το έτος			-	449.400	449.400
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2006/1 Ιανουαρίου 2007</b>	3.835.018	-	627.470	3.105.544	7.568.032
Έκδοση νέου κεφαλαίου	24	1.084.982	452.076	-	1.537.058
Έξοδα δημοσιοποίησης	22	-	(452.076)	(131.299)	(583.375)
	4.920.000	-	627.470	2.974.245	8.521.715
Γη και κτίρια:					
Αναβαλλόμενη φορολογία	25	-	(4.232)	-	(4.232)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:					
Κέρδη δίκαιης αξίας	25	-	54.633	-	54.633
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	28	-	-	(31.736)	(31.736)
Καθαρό κέρδος που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια			50.401	(31.736)	18.665
Μέρισμα για το έτος 2004	12	-	-	(164.000)	(164.000)
Καθαρό κέρδος για το έτος			-	277.052	277.052
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	4.920.000	-	677.871	3.055.561	8.653.432

- (1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό τής λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		329.793	477.533
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	330.567	297.978
Αποσβέσεις λογισμικών προγραμμάτων	17	12.911	2.760
Κέρδος δίκαιης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	6	(413.000)	(87.667)
Εισόδημα από μερίσματα	6	(215.940)	(336.500)
Πιστωτικούς τόκους	6	(46.540)	(5.253)
Επιδότηση επιτοκίου	6	-	(1.768)
Χρεωστικούς τόκους	9	376.261	283.714
Πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων		42.040	29.895
		<b>416.092</b>	<b>660.692</b>
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(1.064.240)	(1.258.893)
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		(1.456.150)	(195.122)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		1.407.879	41.035
		<b>(696.419)</b>	<b>(752.288)</b>
<b>Μετρητά που χρησιμοποιήθηκαν σε εργασίες</b>		<b>(20.091)</b>	<b>(56.001)</b>
Φορολογία που πληρώθηκε			
		<b>(716.510)</b>	<b>(808.289)</b>
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	(234.324)	(787.037)
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	20.556	69.623
Αγορά λογισμικών προγραμμάτων	17	(48.024)	(1.429)
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία λογισμικών προγραμμάτων	17	10.775	-
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	16	(163.877)	-
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	20	-	(1.807)
Τόκοι που εισπράχτηκαν		41.427	5.026
Μερίσματα που εισπράχτηκαν		215.940	336.500
		<b>(157.527)</b>	<b>(379.124)</b>
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(874.037)</b>	<b>(1.187.413)</b>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Υπόλοιπο από μεταφορά		<u>(874.037)</u>	<u>(1.187.413)</u>
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμο δανεισμό		-	549.999
Πληρωμές μακροπρόθεσμου δανεισμού		(434.133)	(326.255)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(376.261)	(283.714)
Επιδότηση επιτοκίου		-	1.768
Μερίσματα που πληρώθηκαν στους μετόχους της Εταιρείας	12	(164.000)	(100.000)
Εισπράξεις από έκδοση μετοχών	24	1.537.058	-
<b>Καθαρά μετρητά από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<u>562.664</u>	<u>(158.202)</u>
<b>Καθαρή μείωση στα μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα</b>		<u>(311.373)</u>	<u>(1.345.615)</u>
<b>Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή του έτους</b>		<u>(2.211.784)</u>	<u>(866.169)</u>
<b>Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος του έτους</b>	23	<u><u>(2.523.157)</u></u>	<u><u>(2.211.784)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

### 1 Γενικές πληροφορίες

#### Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 12 Μαρτίου 1970 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113. Στις 12 Ιουνίου 2000 η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στη Λεωφόρο Νικηφόρου Φωκά 34-38, Λευκωσία, Κύπρος.

#### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών και αλευριών, καθώς και η εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής. Με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την απελευθέρωση της αγοράς σιτηρών η Εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στην εισαγωγή και εμπορία σιτηρών.

### 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

#### Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και είναι εφαρμόσιμα από την 1 Ιανουαρίου 2007 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με εξαίρεση ορισμένων προνοιών του ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση” σε σχέση με λογιστική αντιστάθμισης χαρτοφυλακίου.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των επενδύσεων σε ακίνητα και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερο βαθμό κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν τα αποτελέσματα της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ. Η Εταιρεία έχει ετοιμάσει ξεχωριστές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες παρουσιάζει τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2007.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΠ7 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις”, και η συμπληρωματική αναθεώρηση του ΔΛΠ1, “Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίων”, εισάγει νέες γνωστοποιήσεις σχετικά με χρηματοοικονομικά μέσα και δεν έχει οποιαδήποτε επίδραση στην ταξινόμηση και την αποτίμηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ή στις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με τη φορολογία και τους εμπορικούς και άλλους πιστωτές.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

#### *Πρότυπα που τίθενται σε ισχύ για έτη που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2008*

IFRIC Ερμηνεία 11 “ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές σε μετοχές του Συγκροτήματος και Ίδιες Μετοχές” (ισχύει από 1 Μαρτίου 2007)

IFRIC Ερμηνεία 12 “Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών” (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2008)\*

IFRIC Ερμηνεία 14 “ΔΛΠ 19 – Το Όριο για Περιουσιακό Στοιχείο Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και η αλληλοεπίδραση τους” (ισχύει από Ιανουαρίου 2008)\*

#### *Πρότυπα που τίθενται σε ισχύ για έτη που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2009*

ΔΠΧΠ 8 “Λειτουργικοί τομείς” (ισχύει από Ιανουαρίου 2009)

ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση) “Κόστος Δανεισμού” (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)\*

IFRIC Ερμηνεία 13 “Προγράμματα Πιστών Πελατών” (ισχύει από Ιουλίου 2008)\*

ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) “Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων” (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)\*

ΔΠΧΠ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (Τροποποίηση 2008: Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις) (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)\*

ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση και ΔΛΠ 1, Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων (Τροποποίηση 2008: Χρηματοοικονομικά Μέσα που Υπόκεινται σε Δικαίωμα Προαίρεσης Πώλησης και Υποχρεώσεις που Προκύπτουν στην Ρευστοποίηση) (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)\*

#### *Πρότυπα που τίθενται σε ισχύ για έτη που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2010*

ΔΠΧΠ 3 (Αναθεώρηση 2008), Συνενώσεις Επιχειρήσεων (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009)\*

ΔΛΠ 27 (Αναθεώρηση 2008), Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009)\*

\* Δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από τη δίκαιη αξία πώλησης για προϊόντα και υπηρεσίες μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

#### (α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των αγαθών έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα αγαθά στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα αγαθά και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### (β) Πωλήσεις υπηρεσιών

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

#### (γ) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### (δ) Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

#### (ε) Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

### Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που είναι εφικτή η επιστροφή μετρητών ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### (α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (“το νόμισμα λειτουργίας”). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες (£), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

#### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν οι σχετικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις πραγματοποιηθούν ή όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις διακανονιστούν.

Αναβαλλόμενες εισπρακτέες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Δεν προκύπτει αναβαλλόμενος φόρος στις επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες επειδή τα κέρδη από πώληση αξιών δεν φορολογούνται.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια που αποτελούνται κυρίως από τα εργοστάσια και τα γραφεία παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις την ημερομηνία της επανεκτίμησης διαγράφονται έναντι της μικτής λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και η καθαρή αξία αναπροσαρμόζεται στην επανεκτιμημένη αξία του περιουσιακού στοιχείου. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον κυβερνητικές χορηγίες και αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση της γης και των κτιρίων πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι των αποθεματικών δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανομηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	3 - 4
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5 - 10
Εργαλεία	33 1/3
Έπιπλα και σκεύη	10 - 20
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Οχήματα	15 - 20

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό, εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο και το κόστος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

### Μισθώσεις

Μισθώσεις για ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στην Εταιρεία ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην αρχή της μίσθωσης στη δίκαιη αξία της περιουσίας που εκμισθώθηκε ή στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων όποια από τις δύο είναι η χαμηλότερη. Κάθε πληρωμή μίσθωσης κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και των εξόδων χρηματοδότησης έτσι που να επιτυγχάνεται μια σταθερή απόδοση σε σχέση με το υπόλοιπο χρηματοδότησης που εκκρεμεί. Η αντίστοιχη υποχρέωση ενοικίου, μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης, περιλαμβάνεται στο δανεισμό. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης που αφορά τόκο χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Στοιχεία ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που αποκτώνται με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σε περίοδο που είναι η συντομότερη της ωφέλιμης ζωής τους ή της περιόδου μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

### Εξαρτημένες εταιρείες

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες παρουσιάζονται σε τιμή κόστους μείον ποσά που διαγράφονται λόγω μόνιμης μείωσης της αξίας τους.

### Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή και που γενικά συνοδεύεται από ένα μερίδιο μεταξύ 20% και 50% στα δικαιώματα ψήφου αλλά τις οποίες δεν ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται σε τιμή κόστους μείον ποσά που διαγράφονται λόγω μόνιμης μείωσης της αξίας τους.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, κατέχονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και κεφαλαιουχική αύξηση και δε χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη εξαμηνιαίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα “άλλα κέρδη - καθαρά”.

### Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μια εξαγοράς σε σχέση με τη δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία που προκύπτει από τον αγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

### Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

### Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Επενδύσεις

Η Εταιρεία ταξινομεί τις επενδύσεις της στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία από αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια και εισπρακτέα, επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτήν την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### (i) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Αυτή η κατηγορία έχει δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται στην υποκατηγορία προς εμπορία αν αγοράστηκε κυρίως για σκοπούς πώλησης σε βραχυπρόθεσμη βάση. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση είναι εκείνα η απόδοση των οποίων αξιολογείται με βάση τη δίκαιη αξία, σύμφωνα με τη στοιχειοθετημένη επενδυτική στρατηγική της Εταιρείας. Πληροφορίες με βάση τη δίκαιη αξία σχετικά με αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρέχονται εσωτερικά στα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας. Τα περιουσιακά στοιχεία στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

#### (ii) Δάνεια και εισπρακτέα

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρεία δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

#### (iii) Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη

Οι επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη, τις οποίες η διεύθυνση της Εταιρείας έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Η Εταιρεία δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Επενδύσεις (συνέχεια)

#### (iv) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι μη-παράγωγα, τα οποία είτε ορίζονται στην κατηγορία αυτή ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε οποιαδήποτε άλλη κατηγορία. Περιλαμβάνονται στα μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός εάν η διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει ουσιαστικά μεταφέρει σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και οι επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην περίοδο που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, η Εταιρεία προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων της Εταιρείας.



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Επενδύσεις (συνέχεια)

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιών απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στον ισολογισμό όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση ή να γίνει ταυτόχρονα η πώληση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης.

### Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η τιμή κόστους ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετιζόμενες με την παραγωγή δαπάνες (με βάση τη συνήθη παραγωγική δραστηριότητα) εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον έξοδα διάθεσης.

### Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου η οποία είναι η παρούσα αξία των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα.

### Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα άνευ όρων, να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### Κυβερνητικές χορηγίες

Ποσά από κυβερνητικές χορηγίες αναγνωρίζονται μόνο όταν υπάρχει λογική διαβεβαίωση ότι η Εταιρεία πληρεί τους όρους που τις διέπουν και ότι οι χορηγίες αυτές θα εισπρακτούν.

Κυβερνητικές χορηγίες σε σχέση με επενδύσεις σε νέα μηχανήματα και εγκαταστάσεις μειώνουν την τιμή κτήσης των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων τα οποία αφορούν. Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων αυτών υπολογίζονται πάνω στο αναπροσαρμοσμένο κόστος μετά την αφαίρεση της σχετικής χορηγίας.

### Έξοδα δημοσιοποίησης

Τα έξοδα δημοσιοποίησης που αφορούν κεφαλαιουχικές πράξεις και τα οποία διαφορετικά θα αποφεύγονταν συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις και προπληρωμές και αφαιρούνται στη συνέχεια από οποιοδήποτε υπέρ το άρτιο αποθεματικό προκύψει από την έκδοση μετοχών και ακολούθως από άλλα αποθεματικά.

Τα έξοδα δημοσιοποίησης συμπεριλαμβάνουν επαγγελματικά και συμβουλευτικά δικαιώματα για υπηρεσίες σε σχέση με την ετοιμασία ενημερωτικού δελτίου, δικαιώματα για εξασφάλιση της διάθεσης μετοχών, εκτυπωτικά έξοδα για το ενημερωτικό δελτίο και δικαιώματα πώλησης που έχουν άμεση σχέση με τη διάθεση των νέων μετοχών τις οποίες η εταιρεία προσφέρει στο κοινό, διαχειριστικά δικαιώματα σε τρίτους για το χειρισμό των αιτήσεων και κατανομή των μετοχών στο κοινό και οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα τα οποία μπορούν να αποδοθούν άμεσα στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και τα οποία διαφορετικά θα αποφεύγονταν.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Ανάλυση κατά τομέα

Η Εταιρεία έχει τέσσερις βασικούς τομείς δραστηριότητας:

- (α) την παραγωγή και διάθεση αλευριών,
- (β) την παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών,
- (γ) την εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής, και
- (δ) την εισαγωγή και διάθεση σιταριού.

Οι πωλήσεις διεξάγονται τόσο εγχώρια όσο και στο εξωτερικό.

### Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### (α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου, κινδύνου επιτοκίου, που αφορά τη δίκαιη αξία, κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και κινδύνου τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση της Εταιρείας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Συμβούλιο παρέχει προφορικές αρχές για την όλη διαχείριση κινδύνου, καθώς και προφορικές αρχές που καλύπτουν συγκεκριμένους τομείς, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

#### (i) Κίνδυνος αγοράς

##### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εισάγει πρώτες ύλες από το εξωτερικό και υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διάφορες συναλλαγές και υπόλοιπα, κυρίως σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Ευρώ. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (i) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

##### Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

Η Διεύθυνση δεν εφαρμόζει πολιτική αντιστάθμισης της έκθεσης σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία. Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

##### Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς μετοχικών τίτλων λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στον ισολογισμό ως διαθέσιμα προς πώληση. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε μετοχικούς τίτλους άλλων οντοτήτων οι οποίες εμπορεύονται δημόσια περιλαμβάνονται στο Γενικό Δείκτη του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει περιληπτικά την επίδραση αυξήσεων/μειώσεων του γενικού δείκτη του ΧΑΚ στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας. Η ανάλυση βασίζεται στην υπόθεση ότι οι δείκτες μετοχικών τίτλων αυξήθηκαν/μειώθηκαν κατά 5% με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές και ότι οι μετοχικοί τίτλοι της Εταιρείας κινήθηκαν σύμφωνα με την ιστορική συσχέτιση τους με το δείκτη:

	Επίδραση σε άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων σε £	
	2007	2006
<b>Δείκτης</b>		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου – Γενικός Δείκτης	<b>15.957</b>	13.225

Τα άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων θα αυξάνονταν/μειώνονταν ως αποτέλεσμα κερδών/ζημιών σε μετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (i) Κίνδυνος τιμής αγοράς (συνέχεια)

Η Εταιρεία δεν διαχειρίζεται τον κίνδυνο τιμής αγοράς στον οποίο εκτίθεται.

#### Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία

Καθώς η Εταιρεία έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο, τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας εξαρτώνται από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς.

Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια, εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής πώλησης, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει υπόλοιπο των τριών σημαντικότερων συμβαλλόμενων μερών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006	
	Βαθμός φερεγγυότητας (Moody's)	Υπόλοιπο £	Υπόλοιπο £
Τράπεζα Α	A3	865.305	6.517
Τράπεζα Β	Aa3	56.132	54.678
Τράπεζα Γ	Not rated	84.818	36.352
		<u>1.006.255</u>	<u>97.547</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Μέχρι 1 μήνα £	1 μέχρι 3 μήνες £	3 μέχρι 6 μήνες £	6 μέχρι 1 χρόνο £	1 μέχρι 2 χρόνια £	2 μέχρι 5 χρόνια £	Πάνω από 5 χρόνια £
<b>στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>							
Δανεισμός <sup>(1)</sup>	45.997	91.994	126.534	3.831.766	454.432	1.614.294	41.256
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	147.076	142.222	3.585.895	592.008	-	-	-
	<u>193.073</u>	<u>234.216</u>	<u>3.712.429</u>	<u>4.423.774</u>	<u>454.432</u>	<u>1.614.294</u>	<u>41.256</u>
	Μέχρι 1 μήνα £	1 μέχρι 3 μήνες £	3 μέχρι 6 μήνες £	6 μέχρι 1 χρόνο £	1 μέχρι 2 χρόνια £	2 μέχρι 5 χρόνια £	Πάνω από 5 χρόνια £
<b>στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>							
Δανεισμός <sup>(1)</sup>	46.286	92.572	138.858	2.617.148	498.482	1.809.927	184.954
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	108.586	-	2.378.418	540.582	-	-	-
	<u>154.872</u>	<u>92.572</u>	<u>2.517.276</u>	<u>3.157.730</u>	<u>498.482</u>	<u>1.809.927</u>	<u>184.954</u>

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και εμπορεύσιμων τίτλων, τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω ενός ικανοποιητικού ποσού δεσμευμένων πιστωτικών διευκολύνσεων και τη δυνατότητα διευθέτησης ανοικτών θέσεων στην αγορά. Η Διεύθυνση διατηρεί ευελιξία στη χρηματοδότηση διατηρώντας διαθεσιμότητα εντός των δεσμευμένων πιστωτικών ορίων.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις κυμαινόμενες προβλέψεις του αποθεματικού ρευστότητας της Εταιρείας (περιλαμβάνει αχρησιμοποίητες δανειοληπτικές διευκολύνσεις (Σημείωση 26) και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημείωση 23) στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών ροών.

<sup>(1)</sup> Στο ποσό του δανεισμού συμπεριλαμβάνονται και τα τραπεζικά παρατραβήγματα τα οποία ένεκα της φύσης τους θεωρούνται αποπληρωτέα εντός ενός έτους.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Το κεφάλαιο όπως καθορίστηκε από τη Διεύθυνση στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 ήταν ως εξής:

	2007 £	2006 £
Σύνολο δανεισμού (Σημ. 26)	<b>6.206.273</b>	5.388.227
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 23)	<b>(1.069.034)</b>	(128.228)
Καθαρός δανεισμός	<b>5.137.239</b>	5.259.999
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<b>8.653.432</b>	7.568.032
<b>Σύνολο κεφαλαίου όπως καθορίστηκε από τη Διεύθυνση</b>	<b>13.790.671</b>	12.828.031
<b>Σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων</b>	<b>37%</b>	41%

Η μείωση της σχέσης δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων κατά το 2007 ήταν αποτέλεσμα κυρίως της αύξησης των ταμειακών διαθέσιμων και ισοδύναμων από κεφάλαια που προήλθαν από έκδοση μετοχών (Σημ. 24).

Οι επιδιώξεις της εταιρείας όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφέληματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στην Εταιρεία και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική της δομή, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό της.

Σύμφωνα με άλλους στη βιομηχανία, η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως τον καθαρό δανεισμό διαρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου “βραχυπρόθεσμου και μη-βραχυπρόθεσμου δανεισμού” όπως παρουσιάζεται στον ισολογισμό) μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως “ίδια κεφάλαια” όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό, προσθέτοντας τον καθαρό δανεισμό.

Κατά τη διάρκεια του 2007, η στρατηγική της Εταιρείας η οποία δεν είχε διαφοροποιηθεί από το 2006, ήταν η διατήρηση σχέσης δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων ανάμεσα στο 30% και 45%.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές (όπως οι τίτλοι προς εμπορία και οι διαθέσιμοι προς πώληση) βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η λογιστική αξία μείον πρόβλεψη για εμπορικά εισπρακτέα και πληρωτέα θεωρείται ότι προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο της αγοράς που είναι διαθέσιμο στην Εταιρεία για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

## 4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

### Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Κατά τη διάρκεια του έτους δεν έγιναν από την Εταιρεία σημαντικοί υπολογισμοί ή παραδοχές που μπορούν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος.

## 5 Ανάλυση κατά τομέα

### Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας

	2007			
	Ολικό	Ενδοστη- ματικά	Κύκλος εργασιών	Μικτό κέρδος
	£	£	£	£
<b>Τομείς δραστηριότητας:</b>				
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	8.060.938	(1.169.494)	6.891.444	1.074.785
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	3.830.228	-	3.830.228	1.161.655
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιιών και ζαχαροπλαστικής	1.443.694	(25.904)	1.417.790	343.578
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	6.040.970	(3.580.661)	2.460.309	15.722
	<u>19.375.830</u>	<u>(4.776.059)</u>	<u>14.599.771</u>	<u>2.595.740</u>



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

	2006			
	Ολικό	Ενδομη- ματικά	Κύκλος εργασιών	Μικτό κέρδος
	£	£	£	£
<b>Τομείς δραστηριότητας:</b>				
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	6.585.668	(1.184.660)	5.401.008	1.374.426
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	3.095.734	-	3.095.734	799.258
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιείων και ζαχαροπλαστικής	1.194.996	(7.374)	1.187.622	291.490
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	4.724.682	(2.804.010)	1.920.672	122.139
	<u>15.601.080</u>	<u>(3.996.044)</u>	<u>11.605.036</u>	<u>2.587.313</u>

Λόγω του γεγονότος ότι τα έξοδα διάθεσης και τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας αφορούν όλους τους τομείς δραστηριότητας χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός μεταξύ τους, θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μικτού κέρδους, αντί του κέρδους από εργασίες, δίνει δικαιότερη και πιο αντιπροσωπευτική παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

Σημαντικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας χρησιμοποιούνται για όλους τους τομείς δραστηριότητας χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός μεταξύ τους και έτσι δεν είναι εφικτό να δοθεί δίκαιη ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας.

### Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

	2007	2006
	£	£
<b>Τομείς δραστηριότητας</b>		
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	109.179	259.091
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	70.938	86.702
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιείων και ζαχαροπλαστικής	7.338	-
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	46.869	441.244
	<u>234.324</u>	<u>787.037</u>

### Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

	2007	2006
	£	£
<b>Τομείς δραστηριότητας</b>		
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	112.883	100.003
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	175.224	177.806
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιείων και ζαχαροπλαστικής	7.480	9.416
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	34.980	10.753
	<u>330.567</u>	<u>297.978</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### Ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα

	2007 £	2006 £
<b>Πωλήσεις αλευριών</b>		
Εγχώριες	5.343.467	3.911.139
Εξαγωγές	1.547.977	1.489.869
	<u>6.891.444</u>	<u>5.401.008</u>
<b>Πωλήσεις ζυμαρικών</b>		
Εγχώριες	3.514.270	2.888.205
Εξαγωγές	315.958	207.529
	<u>3.830.228</u>	<u>3.095.734</u>
<b>Πωλήσεις πρώτων υλών αρτοποιείων και ζαχαροπλαστικής</b>		
Εγχώριες	1.417.790	1.187.622
Εξαγωγές	-	-
	<u>1.417.790</u>	<u>1.187.622</u>
<b>Πωλήσεις σιταριού</b>		
Εγχώριες	2.460.309	1.920.672
Εξαγωγές	-	-
	<u>2.460.309</u>	<u>1.920.672</u>
<b>Σύνολο</b>		
Εγχώριες	12.727.326	9.907.638
Εξαγωγές	1.863.935	1.697.398
	<u>14.599.771</u>	<u>11.605.036</u>

Όλα τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας βρίσκονται στην εγχώρια αγορά.  
Συναλλαγές μεταξύ των τομέων δραστηριότητας γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 6 Άλλα κέρδη – καθαρά

	2007 £	2006 £
Άλλα λειτουργικά έσοδα:		
Διάφορα άλλα εισοδήματα	1.000	1.087
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	150.653	209.334
Εκπτώσεις εισπρακτέες	451.688	288.564
Ενοίκια εισπρακτέα	1.440	1.200
	<u>604.781</u>	<u>500.185</u>
Επενδύσεις σε ακίνητα:		
Κέρδη δίκαιης αξίας (Σημ. 16)	413.000	87.667
	<u>413.000</u>	<u>87.667</u>
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	45.260	2.273
Δάνειο στα Πρότυπα Αρτοποιεία Αμμοχώστου Λίμιτεδ	1.280	2.980
	<u>46.540</u>	<u>5.253</u>
Πιστωτικά μερίσματα από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	9.036	5.295
Πιστωτικά μερίσματα από εξαρτημένη εταιρεία	206.904	331.205
	<u>215.940</u>	<u>336.500</u>
Επιδότηση επιτοκίου	-	1.768
	<u>1.280.261</u>	<u>931.373</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 7 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	2007 £	2006 £
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 15):		
Ιδιότητα	309.068	282.912
Με χρηματοδοτικές μισθώσεις	21.499	15.066
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων:		
Λογισμικά συστήματα (περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας) (Σημ 17)	12.911	2.760
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	28.386	17.736
Αμοιβή ελεγκτών	17.500	17.760
Πρώτες ύλες που χρησιμοποιήθηκαν	6.908.198	5.143.524
Αγορές έτοιμων προϊόντων	3.885.930	2.502.297
Αλλαγές στα αποθέματα έτοιμων προϊόντων	(386.133)	(139.811)
Δαπάνες εργοστασίου εκτός κόστος προσωπικού και αποσβέσεων	454.929	441.276
Ειδική πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών	42.040	29.895
Επισφαλείς χρεώστες που εισπράχθηκαν	(380)	(838)
Επισφαλή χρέη που διαγράφηκαν	11.162	257
Κόστος προσωπικού (Σημ.8)	2.375.370	2.215.196
Δαπάνες διαφήμισης και προώθησης	115.403	118.019
Εκπτώσεις	626.240	460.071
Έξοδα αυτοκινήτων	197.037	185.000
Έξοδα εξαγωγών	231.375	240.816
Έξοδα τραπεζών	64.147	42.882
Λοιπά έξοδα	259.296	200.344
	<hr/>	<hr/>
Συνολικό κόστος πωληθέντων αγαθών, πωλήσεων και προώθησης και διοικητικής λειτουργίας	<b>15.173.978</b>	<b>11.775.162</b>

## 8 Κόστος προσωπικού

	2007 £	2006 £
Μισθοί και ημερομίσθια	2.103.288	1.971.385
Κοινωνικές ασφάλισεις και άλλα ταμεία	145.407	138.451
Εισφορά στο ταμείο κοινωνικής συνοχής	41.949	39.596
Εισφορές στα Ταμεία προνοίας:		
Δευθυντών	15.502	14.882
Προσωπικού	69.224	64.708
Κόστος προσωπικού που κεφαλαιοποιήθηκε	-	(13.826)
	<hr/>	<hr/>
	<b>2.375.370</b>	<b>2.215.196</b>

Η Εταιρεία έχει ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Προσωπικού της Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις και από το οποίο το προσωπικό δικαιούται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων αντίστοιχα κατά την αφυπηρέτηση τον πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 9 Χρηματοδοτικά έξοδα

	2007	2006
	£	£
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια	364.556	277.491
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	11.667	6.087
Καθυστερημένη φορολογία	38	136
	<u>376.261</u>	<u>283.714</u>

## 10 Φορολογία

	2007	2006
	£	£
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος	-	7.999
Αμυντική εισφορά	-	334
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 27)	47.628	19.573
Αμυντική εισφορά που παρακρατήθηκε από τόκους εισπρακτέους	5.113	227
	<u>52.741</u>	<u>28.133</u>

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής :

	2007	2006
	£	£
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>321.283</u>	<u>477.533</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	32.128	47.753
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	4.724	5.297
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(23.921)	(33.912)
Διαφορά μεταξύ συντελεστή εταιρικού φόρου και συντελεστή κεφαλαιο υχικών κερδών μείον πληθωρισμός	34.697	8.768
Αμυντική εισφορά που παρακρατήθηκε από τόκους εισπρακτέους	5.113	227
Χρέωση φορολογίας	<u>52.741</u>	<u>28.133</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου για την Εταιρεία είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών θα εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως θα έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 11 Κέρδος ανά μετοχή

Το βασικό κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους με το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

	2007	2006
Καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους (£)	277.052	449.400
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	7.747.924	6.391.696
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντς ανά μετοχή)	3,58	7,03

## 12 Μερίσματα ανά μετοχή

Στις 6 Σεπτεμβρίου 2007, πληρώθηκε μέρισμα 2 σεντς ανά μετοχή από τα κέρδη του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 συνολικού ύψους £164.000. Τα μερίσματα που πληρώθηκαν το 2006 από τα κέρδη του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £100.000.

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%. Επομένως από το μέρισμα που πληρώθηκε για το 2004 αφαιρέθηκε έκτακτη αμυντική εισφορά ύψους £21.954.

## 13 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

	Δάνεια και εισπρακτέα £	Διαθέσιμα προς πώληση £	Σύνολο £
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>			
<b>Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>			
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	319.137	319.137
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (1)	4.851.604	-	4.851.604
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.069.034	-	1.069.034
<b>Σύνολο</b>	<b>5.920.638</b>	<b>319.137</b>	<b>6.239.775</b>
<b>Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>			
Δανεισμός		6.206.273	6.206.273
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (2)		4.444.192	4.444.192
<b>Σύνολο</b>		<b>10.650.465</b>	<b>10.650.465</b>
		Άλλες χρηματο- οικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 13 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία (συνέχεια)

	Δάνεια και εισπρακτέα £	Διαθέσιμα προς πώληση £	Σύνολο £
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>			
<b>Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>			
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	264.504	<b>264.504</b>
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (1)	3.835.999	-	<b>3.835.999</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	128.228	-	<b>128.228</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>3.964.227</b>	<b>264.504</b>	<b>4.228.731</b>
		Άλλες χρηματο- οικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
<b>Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>			
Δανεισμός		5.388.227	<b>5.388.227</b>
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (2)		3.014.507	<b>3.014.507</b>
<b>Σύνολο</b>		<b>8.402.734</b>	<b>8.402.734</b>

- (1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού “εμπορικά και άλλα εισπρακτέα” είναι προπληρωμές.
- (2) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού “εμπορικοί και άλλοι πιστωτές” είναι οφειλόμενα έξοδα.

## 14 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2007 £	2006 £
<b>Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>		
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση		
Ομάδα 1	<b>43.882</b>	20.029
Ομάδα 2	<b>297.982</b>	296.907
Ομάδα 3	<b>695.290</b>	692.784
<b>Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>	<b>1.037.154</b>	<b>1.009.720</b>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 14 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)

	2007 £	2006 £
<i>Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</i>		
Ομάδα 4	431.061	437.317
Ομάδα 5	350.393	635.919
	<b>781.454</b>	<b>1.073.236</b>
<i>Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις <sup>(1)</sup></i>		
A3	865.305	6.517
Aa3	56.132	54.678
Not rated	84.818	36.352
	<b>1.006.255</b>	<b>97.547</b>

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού “ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα” είναι μετρητά στο ταμείο.

Ομάδα 1 - νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες).

Ομάδα 2 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 3 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) με μερικές αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν. Όλες οι αθετήσεις επανακτήθηκαν πλήρως.

Ομάδα 4 - εταιρείες εντός του ομίλου, εταιρείες υπό κοινή διεύθυνση και συνδεδεμένες εταιρείες χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 5 - άλλα εισπρακτέα.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα δεν έχει τύχει επαναδιαπραγμάτευσης.



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 15 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια £	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εργαλεία £	Έπιπλα, σκεύη και ηλεκτρονικοί υπολογιστές £	Οχήματα £	Σύνολο £
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2006</b>					
Κόστος ή εκτίμηση	3.425.842	3.052.864	371.986	822.791	<b>7.673.483</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(79.200)	(2.022.227)	(288.469)	(675.617)	<b>(3.065.513)</b>
	<u>3.346.642</u>	<u>1.030.637</u>	<u>83.517</u>	<u>147.174</u>	<u><b>4.607.970</b></u>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	3.346.642	1.030.637	83.517	147.174	<b>4.607.970</b>
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία	-	(69.623)	-	-	<b>(69.623)</b>
Προσθήκες	321.568	393.944	15.302	56.223	<b>787.037</b>
Μεταφορά από επενδύσεις σε ακίνητα (Σημ. 16)	141.667	-	-	-	<b>141.667</b>
Χρέωση απόσβεσης	(86.281)	(100.693)	(27.843)	(83.161)	<b>(297.978)</b>
	<u>3.723.596</u>	<u>1.254.265</u>	<u>70.976</u>	<u>120.236</u>	<u><b>5.169.073</b></u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>					
Κόστος ή εκτίμηση	3.889.077	3.377.185	387.288	879.014	<b>8.532.564</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(165.481)	(2.122.920)	(316.312)	(758.778)	<b>(3.363.491)</b>
	<u>3.723.596</u>	<u>1.254.265</u>	<u>70.976</u>	<u>120.236</u>	<u><b>5.169.073</b></u>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	3.723.596	1.254.265	70.976	120.236	<b>5.169.073</b>
Προσθήκες	48.852	74.578	48.302	62.592	<b>234.324</b>
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία	-	(20.556)	-	-	<b>(20.556)</b>
Χρέωση απόσβεσης	(108.241)	(111.905)	(32.970)	(77.451)	<b>(330.567)</b>
	<u>3.664.207</u>	<u>1.196.382</u>	<u>86.308</u>	<u>105.377</u>	<u><b>5.052.274</b></u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>					
Κόστος ή εκτίμηση	3.937.929	3.431.207	435.590	941.606	<b>8.746.332</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(273.722)	(2.234.825)	(349.282)	(836.229)	<b>(3.694.058)</b>
	<u>3.664.207</u>	<u>1.196.382</u>	<u>86.308</u>	<u>105.377</u>	<u><b>5.052.274</b></u>

Οι προσθήκες περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις και εξοπλισμό αξίας £Μηδέν (2006: £104.920) που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση. Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στην γη και τα κτίρια της Εταιρείας για £1.940.000 (2006: £1.940.000) (Σημ. 26).

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 15 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός περιλαμβάνουν τα ακόλουθα ποσά οχημάτων όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής με βάση χρηματοδοτικές μισθώσεις:

	2007 £	2006 £
Κόστος κεφαλαιοποιημένων χρηματοδοτικών μισθώσεων Σωρευμένες αποσβέσεις	159.968 (64.887)	176.984 (60.404)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>95.081</u>	<u>116.580</u>

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν στις 29 Δεκεμβρίου 2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 25).

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κόστος Συσσωρευμένες αποσβέσεις	2.534.171 (868.787)	2.541.477 (734.956)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>1.665.384</u>	<u>1.806.521</u>

## 16 Επενδύσεις σε ακίνητα

	2007 £	2006 £
Στην αρχή του έτους	937.000	991.000
Προσθήκες	163.877	-
Μεταφορά σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό (Σημ 15)	-	(141.667)
Κέρδη δίκαιης αξίας (Σημ. 6)	413.000	87.667
Στο τέλος του έτους	<u>1.513.877</u>	<u>937.000</u>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επανεκτιμούνται κάθε έξι μήνες στις 30 Ιουνίου και στις 31 Δεκεμβρίου σε δίκαιη αξία, η οποία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά, όπως εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο επαγγελματία εγκεκριμένο εκτιμητή.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 17 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά προγράμματα £	Σύνολο £
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2006</b>		
Κόστος	24.356	24.356
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(22.053)	(22.053)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>2.303</u>	<u>2.303</u>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>		
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	2.303	2.303
Προσθήκες	1.429	1.429
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	(2.760)	(2.760)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>972</u>	<u>972</u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>		
Κόστος	25.785	25.785
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(24.813)	(24.813)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>972</u>	<u>972</u>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>		
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	972	972
Προσθήκες	48.024	48.024
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία	(10.775)	(10.775)
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	(12.911)	(12.911)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>25.310</u>	<u>25.310</u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>		
Κόστος	63.034	63.034
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(37.724)	(37.724)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>25.310</u>	<u>25.310</u>

Τα λογισμικά προγράμματα αποτελούνται από λογισμικά προγράμματα που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο τριών ετών.

## 18 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	2007 £	2006 £
Στην αρχή και στο τέλος του έτους	<u>2.070.000</u>	<u>2.070.000</u>

Οι λεπτομέρειες των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες έχουν ως εξής:

Όνομα	Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο	Χώρα εγγραφής	Κύριες δραστηριότητες	% κατοχής μετοχών	
				2007	2006
Blue Azul Investments Limited	£32.000	Κύπρος	Ιθύνουσα εταιρεία της Αλευροποιΐα Λάρνακος "Ζήνων" Λίμιτεδ	100%	100%

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 19 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	2007 £	2006 £
Στην αρχή και στο τέλος του έτους	<u>636.180</u>	<u>636.180</u>

Το μερίδιο της Εταιρείας στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Βελιγραδίου και το μερίδιο στα περιουσιακά στοιχεία και στις υποχρεώσεις, είναι ως εξής:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Περιουσιακά στοιχεία £	Υποχρεώσεις £	Εισοδήματα £	Κέρδος £	% Κατοχής μετοχών
<b>2007</b>						
Mitsides Point A.D.	Σερβία και Μαυροβούνιο	<u>2.790.137</u>	<u>1.255.132</u>	<u>1.818.276</u>	<u>65.009</u>	<u>24,5</u>
<b>2006</b>						
Mitsides Point A.D.	Σερβία και Μαυροβούνιο	<u>2.442.305</u>	<u>958.051</u>	<u>1.011.965</u>	<u>131.154</u>	<u>24,5</u>

## 20 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2007 Σύνολο £	2006 Σύνολο £
Στην αρχή του έτους	264.504	119.219
Προσθήκες	-	1.807
Πλέονασμα επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 25)	<u>54.633</u>	<u>143.478</u>
Στο τέλος του έτους	<u>319.137</u>	<u>264.504</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως εξής:

	2007 £	2006 £
Εισηγμένοι τίτλοι:		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	317.687	263.054
Μη εισηγμένοι τίτλοι	<u>1.450</u>	<u>1.450</u>
	<u>319.137</u>	<u>264.504</u>

Κατά τη διάρκεια του έτους υπήρξε εισόδημα από μερίσματα ύψους £9.036 (2006: £5.295) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, το οποίο περιλαμβάνεται στα “άλλα κέρδη – καθαρά” στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 6).

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 20 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ανά νόμισμα ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κυπριακή Λίρα	<u>319.137</u>	<u>264.504</u>

## 21 Αποθέματα

	2007 £	2006 £
Πρώτες ύλες	2.668.380	1.989.932
Έτοιμα προϊόντα	1.031.214	645.081
Αποθέματα ανταλλακτικών	237.462	237.803
	<u>3.937.056</u>	<u>2.872.816</u>

Όλα τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

## 22 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2007 £	2006 £
Εμπορικά εισπρακτέα	4.464.096	3.299.919
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις	(130.785)	(89.125)
	<u>4.333.311</u>	<u>3.210.794</u>
Εμπορικά εισπρακτέα – καθαρά	4.333.311	3.210.794
Εισπρακτέα από συγγενικό μέρος (Σημ. 31)	431.061	437.317
Άλλα εισπρακτέα	87.232	187.888
Προπληρωμές	263.161	448.031
	<u>5.114.765</u>	<u>4.284.030</u>

Οι δίκαιες αξίες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων είναι ως εξής:

	2007 £	2006 £
Εμπορικά εισπρακτέα	4.333.311	3.210.794
Εισπρακτέα από συγγενικό μέρος	431.061	437.317
Άλλα εισπρακτέα	87.232	187.888
Προπληρωμές	263.161	448.031
	<u>5.114.765</u>	<u>4.284.030</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εμπορικά εισπρακτέα ύψους £1.037.154 (2006: £1.009.720) δεν ήταν ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 22 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Εμπορικά εισπρακτέα τα οποία είναι ληξιπρόθεσμα εντός τριών μηνών δεν θεωρούνται να έχουν υποστεί απομείωση. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εμπορικά εισπρακτέα ύψους £3.296.157 (2006: £2.200.074) ήταν ληξιπρόθεσμα αλλά δεν είχαν υποστεί απομείωση. Αυτά αποτελούνται από ένα αριθμό ανεξάρτητων πελατών για τους οποίους δεν υπάρχει πρόσφατο ιστορικό αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων. Η χρονολογική ανάλυση αυτών των εμπορικών εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2007 £	2006 £
Μέχρι 6 μήνες	<u>3.296.157</u>	<u>2.200.074</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εμπορικά εισπρακτέα ύψους £11.162 (2006: £257) είχαν υποστεί απομείωση, για την οποία έγινε διαγραφή. Τα απομειωμένα εισπρακτέα αφορούν κυρίως χονδρέμπορους, οι οποίοι βρίσκονται σε απροσδόκητη δύσκολη οικονομική κατάσταση. Υπολογίστηκε ότι ένα μέρος των εισπρακτέων αναμένεται να ανακτηθεί. Η χρονολογική ανάλυση αυτών των εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2007 £	2006 £
3 μέχρι 6 μήνες	-	-
Πάνω από 6 μήνες	<u>11.162</u>	<u>257</u>
	<u>11.162</u>	<u>257</u>

Η κίνηση στην πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας είναι ως ακολούθως:

	2007 £	2006 £
Την 1 Ιανουαρίου	89.125	60.070
Πρόβλεψη για απομείωση εισπρακτέων	42.040	29.893
Επισφαλείς χρεώστες που εισπράχθηκαν	(380)	(838)
	<u>130.785</u>	<u>89.125</u>

Η δημιουργία και η αντιστροφή πρόνοιας για εισπρακτέα τα οποία έχουν υποστεί απομείωση έχουν συμπεριληφθεί στα “έξοδα διοικητικής λειτουργίας” στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 7). Τα ποσά που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό πρόβλεψης για απομείωση γενικά διαγράφονται, όταν δεν υπάρχει οποιαδήποτε προσδοκία ανάκτησης επιπρόσθετων μετρητών.

Οι άλλες ομάδες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων δεν περιλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 22 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε ομάδας εισπρακτέων που αναφέρεται πιο πάνω. Η Εταιρεία δεν έχει οποιοδήποτε ενέχυρο ως εξασφάλιση.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων της Εταιρείας αναλύονται ανά νόμισμα ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κυπριακή Λίρα – νόμισμα λειτουργίας και παρουσίας	4.608.435	3.832.336
Δολάριο Ηνωμένων Πολιτειών	481.403	421.658
Αγγλική Στερλίνα	24.927	30.036
	<u>5.114.765</u>	<u>4.284.030</u>

Οι προπληρωμές συμπεριλαμβάνουν ποσό ύψους £ Μηδέν (2006:£444.312) το οποίο αφορά έξοδα δημοσιοποίησης. Ως αποτέλεσμα της δημοσιοποίησης της Εταιρείας το 2007 (Σημ. 24) τα έξοδα αυτά έχουν μεταφερθεί στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο που προέκυψε από την έκδοση μετοχών και το υπόλοιπο μεταφέρθηκε στα άλλα αποθεματικά.

## 23 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2007 £	2006 £
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	62.779	30.681
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.006.255	97.547
	<u>1.069.034</u>	<u>128.228</u>

Το πραγματικό επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ήταν 4% (2006: 4%).

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 23 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (συνέχεια)

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	2007 £	2006 £
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.069.034	128.228
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 26)	(3.592.191)	(2.340.012)
	<u>(2.523.157)</u>	<u>(2.211.784)</u>

## Μη ταμειακές συναλλαγές

Οι κύριες μη ταμειακές συναλλαγές κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και του προηγούμενου έτους ήταν η απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρησιμοποιώντας χρηματοδοτικές μισθώσεις (Σημ. 15).

## 24 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο £	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο £	Ολικό £
Την 1 Ιανουαρίου 2006/31 Δεκεμβρίου 2006	6 391 696	3.835.018	-	3.835.018
Έκδοση μετοχών	1 808 304	1.084.982	452.076	1.537.058
Έξοδα δημοσιοποίησης	-	-	(452.076)	(452.076)
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2007	8 200 000	4.920.000	-	4.920.000

Ο συνολικός εγκεκριμένος αριθμός συνήθων μετοχών είναι 33 333 333 (2006: 33 333 333 μετοχές) με ονομαστική αξία £0,60 ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

Στις 28 Φεβρουαρίου 2007 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το ενημερωτικό δελτίο/πρόσκληση για εγγραφή της Εταιρείας για την έκδοση και δημόσια προσφορά 1 808 304 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας £0,60 στη τιμή των £0,85 η καθεμιά, που προσφέρθηκαν ως εξής:

- 1 265 813 νέες μετοχές διατέθηκαν σε αριθμό επαγγελματιών επενδυτών, σε περιορισμένο κύκλο προσώπων και στο προσωπικό του Συγκροτήματος.
- 542 491 νέες μετοχές διατέθηκαν με δημόσια προσφορά στο ευρύ επενδυτικό κοινό.

Η δημόσια προσφορά νέων μετοχών προς το ευρύ επενδυτικό κοινό πραγματοποιήθηκε από τις 19 μέχρι τις 22 Μαρτίου 2007.

Οι μετοχές της Εταιρείας ξεκίνησαν την διαπραγμάτευση τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 11 Μαΐου 2007.



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 25 Αποθεματικά δίκαιης αξίας

	Γη και κτίρια £	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα στις πώληση £	Σύνολο £
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2006</b>	813.857	(305.322)	508.535
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:			
Κέρδος δίκαιης αξίας (Σημ. 20)	-	143.478	143.478
Μεταφορά αποσβέσεων – μεικτή	(24.243)	-	(24.243)
Μεταφορά αποσβέσεων – φόρος	2.424	-	2.424
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ. 27)	(2.724)	-	(2.724)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2006/1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>789.314</b>	<b>(161.844)</b>	<b>627.470</b>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:			
Κέρδος δίκαιης αξίας (Σημ. 20)	-	54.633	54.633
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ. 27)	(4.232)	-	(4.232)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>785.082</b>	<b>(107.211)</b>	<b>677.871</b>

## 26 Δανεισμός

	2007 £	2006 £
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 23)	3.592.191	2.340.012
Τραπεζικός δανεισμός	464.129	506.436
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	40.261	48.792
	<b>4.096.581</b>	<b>2.895.240</b>
Μη βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	1.978.896	2.321.924
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	130.796	171.063
	<b>2.109.692</b>	<b>2.492.987</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>6.206.273</b>	<b>5.388.227</b>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 26 Δανεισμός (συνέχεια)

	2007 £	2006 £
<b>Λήξη μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού (εκτός από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης):</b>		
Από 1 μέχρι 2 έτη	420.036	458.512
Από 2 μέχρι 5 έτη	1.517.604	1.709.739
Μετά από 5 έτη	41.256	153.673
	<b>1.978.896</b>	<b>2.321.924</b>
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης – Ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων:</b>		
Μέχρι 1 έτος	49.155	60.440
Από 2 μέχρι 5 έτη	157.881	170.086
Μετά από 5 έτη	-	36.950
	<b>207.036</b>	<b>267.476</b>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	<b>(35.979)</b>	<b>(47.621)</b>
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	<b>171.057</b>	<b>219.855</b>
<b>Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι:</b>		
Μέχρι 1 έτος	40.261	48.792
Από 2 μέχρι 5 έτη	130.796	140.451
Μετά από 5 έτη	-	30.612
	<b>171.057</b>	<b>219.855</b>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες δόσεις μέχρι το Δεκέμβριο του 2013. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ύψους £2.100.000 (2006: £2.100.000)
- Με υποθήκη της γης και των κτιρίων της Εταιρείας ύψους £1.940.000 (2006: £1.940.000) (Σημ. 15)
- Με υποθήκη της γης και των κτιρίων της συγγενικής εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ ύψους £600.000 (2006: £600.000) (Σημ. 31)
- Με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων της Εταιρείας (Σημ. 31).

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 26 Δανεισμός (συνέχεια)

Οι υποχρεώσεις κεφαλαιουχικών μισθώσεων είναι αποπληρωτέες με δόσεις μέχρι το Δεκέμβριο του 2012 και είναι ουσιαστικά εξασφαλισμένες επειδή τα δικαιώματα των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επανέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας πληρωμής.

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2007	2006
Τραπεζικός δανεισμός	6,0%	7,5%
Τραπεζικά παρατραβήγματα	6,0%	7,5%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	9,5%	9,5%

Τα τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα της Εταιρείας είναι διευθετημένα σε κυμαινόμενα επιτόκια. Για δανεισμό σε κυμαινόμενο επιτόκιο τα επιτόκια καθορίζονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς, εκθέτοντας την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η Εταιρεία έχει τις πιο κάτω αχρησιμοποίητες χρηματοδοτικές διευκολύνσεις:

	2007 £	2006 £
Κυμαινόμενο επιτόκιο: Λήξη εντός ενός έτους	<u>50.670</u>	<u>318.500</u>

Οι διευκολύνσεις που λήγουν εντός ενός έτους είναι ετήσιες διευκολύνσεις που υπόκεινται σε αναθεώρηση σε διαφορετικές ημερομηνίες κατά το 2008.

Η λογιστική αξία των τραπεζικών παρατραβηγμάτων, τραπεζικών δανείων και χρηματοδοτικών μισθώσεων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Η λογιστική αξία του δανεισμού της Εταιρείας αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κυπριακή Λίρα – νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης	<u>6.206.273</u>	<u>5.388.227</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 27 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχοντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου είναι ως εξής:

	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων £	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φοροάς £	Φορολογικές ζημιές £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2006	332.967	44.481	-	377.448
Χρέωση/(πίστωση):				
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 10)	15.409	4.164	-	19.573
Αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 25)	2.724	-	-	2.724
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006/1 Ιανουαρίου 2007	<u>351.100</u>	<u>48.645</u>	<u>-</u>	<u>399.745</u>
Χρέωση/(πίστωση):				
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 10)	75.997	(488)	(27.881)	47.628
Αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 25)	4.232	-	-	4.232
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007	<u>431.329</u>	<u>48.157</u>	<u>(27.881)</u>	<u>451.605</u>

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

	2007 £	2006 £
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα διακανονιστούν μετά από δώδεκα μήνες	479.486	399.745
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα ανακτηθούν μετά από δώδεκα μήνες	-	-

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 28 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2007 £	2006 £
Εμπορικοί πιστωτές	3.585.895	2.378.418
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	51.498	54.674
Οφειλόμενα έξοδα	23.009	13.079
Πληρωτέο σε συγγενικό μέρος (Σημ. 31)	592.008	540.582
Άλλοι πιστωτές	142.222	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	72.569	40.833
	<u>4.467.201</u>	<u>3.027.586</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 29 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 η Εταιρεία είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τα ακόλουθα:

- (α) τραπεζικές εγγυήσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών από τις οποίες αναμένεται ότι δε θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε £305.999 (2006: £221.029).
- (β) εγγύηση για εξασφάλιση διευκολύνσεων προεξόφλησης τιμολογίων της εξαρτημένης εταιρείας Αλευροποιΐα Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ. Τα ποσά που δόθηκαν στην εξαρτημένη εταιρεία από τη Λαϊκή Φάκτορς Λίμιτεδ κατόπιν συμφωνίας για προεξόφληση τιμολογίων στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ανέρχονταν σε £186.324 (2006: £198.192).

## 30 Δεσμεύσεις

### Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις – όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

Η Εταιρεία ενοικιάζει γραφεία και αποθήκες σύμφωνα με ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις έχουν ποικίλους όρους, πρόνοιες αναπροσαρμογής τιμήματος και δικαιώματα ανανέωσης. Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να δίνει δύο με έξι μήνες προειδοποίηση, ανάλογα με τους όρους του ενοικιαστηρίου εγγράφου, για τον τερματισμό αυτών των συμφωνιών.

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων νοουμένου την μη ακύρωση των λειτουργικών μισθώσεων είναι ως εξής:

	2007 £	2006 £
Μέχρι 1 έτος	16.990	21.600
Από 1 μέχρι 5 έτη	12.450	27.640
Μετά από 5 έτη	-	-
	<u>28.360</u>	<u>49.240</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 30 Δεσμεύσεις (συνέχεια)

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις – όπου η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών ενοικίων που είναι εισπρακτέα σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

	2007 £	2006 £
Μέχρι 1 έτος	1.200	1.200
Από 1 μέχρι 5 έτη	-	-
Μετά από 5 έτη	-	-
	<u>1.200</u>	<u>1.200</u>

## 31 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από τους κυρίους Κωνσταντίνο Π Μιτσίδη, Χρυσόστομο Στ Μιτσίδη και την κα Όλγα Λυσάνδρου, οι οποίοι κατέχουν 19,5% ο καθένας, του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και τον Χρυσόστομο Π Μιτσίδη ο οποίος κατέχει το 18,25% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η Εταιρεία Χρ & Κ Μιτσίδης (Ξυλεία) Λίμιτεδ θεωρείται συγγενική εταιρεία λόγω κοινής ιδιοκτησίας.

Η Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ είναι εξ ολοκλήρου εξαρτημένη εταιρεία της Blue Azul Investments Limited που ελέγχεται 100% από την Εταιρεία.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

### (α) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2007 £	2006 £
Πωλήσεις εμπορευμάτων:		
Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>2.529.350</u>	<u>1.804.550</u>
Πωλήσεις υπηρεσιών:		
Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	122.741	127.306
Χρ & Κ Μιτσίδης (Ξυλεία) Λίμιτεδ	1.200	1.200
	<u>123.941</u>	<u>128.506</u>
Επαναχρεώσεις:		
Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>68.357</u>	<u>96.722</u>

### (β) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2007 £	2006 £
Αγορές εμπορευμάτων:		
Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>2.258.419</u>	<u>1.369.197</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 31 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (γ) Εκπτώσεις

	2007	2006
	£	£
Εκπτώσεις εισπρακτέες: Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>451.688</u>	<u>273.839</u>
Εκπτώσεις πληρωτέες: Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>65.420</u>	<u>28.679</u>

### (δ) Μεταφορά εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και λογισμικών προγραμμάτων

	2007	2006
	£	£
Μεταφορά εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και λογισμικών προγραμμάτων: Αλευροποιία Λάρνακας “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>31.331</u>	<u>69.623</u>

Η μεταφορά εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και λογισμικών προγραμμάτων έγιναν σε τιμή κόστους.

### (ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους που προέρχονται από πωλήσεις/αγορές αγαθών/υπηρεσιών και χρηματοδοτήσεις

	2007	2006
	£	£
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 22): Blue Azul Investments Limited	290.820	290.820
Gar Net Energy Savings Limited	3.131	1.157
Chr. & C. Mitsides (Timber) Limited	2.641	1.200
Mitsides Point A.D.	134.469	144.140
	<u>431.061</u>	<u>437.317</u>
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 28): Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ	<u>600.518</u>	<u>540.582</u>

Τα υπόλοιπα προκύπτουν από πωλήσεις/αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών και χρηματοδοτήσεις.

Τα υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες δεν φέρουν τόκο, δεν είναι εξασφαλισμένα και δεν έχουν καθοριστεί όροι αποπληρωμής τους.

### (στ) Εξασφάλιση τραπεζικών δανείων

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια της εξαρτημένης εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ για £600.000 (2006: £600.000) (Σημ. 26).

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 31 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (ζ) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών

Η αμοιβή των βασικών διευθυντικών στελεχών και των στενών συγγενικών προσώπων είναι ως ακολούθως:

	2007 £	2006 £
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες αμοιβές	<u>579.025</u>	<u>555.663</u>

### (η) Αμοιβή Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των συμβούλων (που περιλαμβάνεται στην αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών) ήταν ως ακολούθως:

	2007 £	2006 £
Αμοιβή Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα	297.363	296.925
Δικαιώματα	3.050	2.550
	<u>300.413</u>	<u>299.475</u>

### (θ) Προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων

Μέρος των τραπεζικών διευκολύνσεων που παρέχονται στην Εταιρεία είναι εξασφαλισμένες με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων Κωνσταντίνου Π Μιτσίδα, Χρυσόστομου Π Μιτσίδα και Χρυσόστομου Στ Μιτσίδα (Σημ. 26).

### (ι) Εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων εξαρτημένης εταιρείας

Οι τραπεζικές διευκολύνσεις της εξαρτημένης εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ είναι εξασφαλισμένες με εγγυήσεις της Εταιρείας για απεριόριστο ποσό (Σημ. 29).

## 32 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Με την εισαγωγή του Ευρώ ως του επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1=£0,585274.

Εκτός από την εισαγωγή του Ευρώ, δεν υπήρχαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών σελίδες 7 μέχρι 9.



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Κόστος πωληθέντων αγαθών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 £	2006 £
<b>Κόστος υλικών που χρησιμοποιήθηκαν</b>		
Αποθέματα την 1 Ιανουαρίου	1.989.932	718.906
Αγορές πρώτων υλών	7.508.624	6.329.075
Καθαρή συναλλαγματική ζημιά/(κέρδος)	78.022	85.475
Αποθέματα στις 31 Δεκεμβρίου	(2.668.380)	(1.989.932)
	<u>6.908.198</u>	<u>5.143.524</u>
<b>Άμεσα έξοδα</b>		
Μισθοί, ημερομίσθια και σχετικά έξοδα	920.960	883.463
Καύσιμα, ηλεκτρισμός και υδατοπρομήθεια	251.568	257.988
Επιδιορθώσεις και συντήρηση κτιρίων και μηχανημάτων	94.589	86.386
Μεταφορικά και αχθοφορικά	33.610	36.313
Διάφορα έξοδα	26.886	17.580
Έξοδα αλλοδαπών εργατών	1.000	3.597
Έξοδα χημείου	4.220	4.290
Φόροι και ασφάλιστρα	43.056	35.122
Αποσβέσεις:		
Κτιρίων, μηχανημάτων και εργαλείων	220.147	186.974
	<u>1.596.036</u>	<u>1.511.713</u>
<b>Αγορές ετοιμών προϊόντων</b>		
Αποθέματα την 1 Ιανουαρίου	645.081	505.270
Αγορές ετοιμών προϊόντων	3.885.930	2.502.297
Αποθέματα στις 31 Δεκεμβρίου	(1.031.214)	(645.081)
	<u>3.499.797</u>	<u>2.362.486</u>
<b>Κόστος πωληθέντων αγαθών</b>	<u>12.004.031</u>	<u>9.017.723</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ανάλυση εσόδων και εξόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 £	2006 £
<b>Έξοδα πωλήσεων και προώθησης</b>		
Μισθοί, ημερομίσθια και σχετικά έξοδα	912.881	810.813
Προώθηση πωλήσεων	35.623	25.483
Ενοίκια	28.386	17.736
Έξοδα φιλοξενίας	17.195	18.660
Ηλεκτρισμός γραφείων	2.009	1.965
Εκπτώσεις	626.240	460.071
Έξοδα αυτοκινήτων	175.327	156.946
Έξοδα εξαγωγών	231.375	240.816
Μετεκπαίδευση προσωπικού	3.149	3.121
Διαφημίσεις	79.780	92.536
Προμήθειες	33.700	22.213
Ταξίδια εσωτερικού	1.680	1.380
Αποσβέσεις:		
Οχημάτων	26.390	51.428
Πινακίδων	3.501	4.091
	<b>2.177.236</b>	<b>1.907.259</b>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ανάλυση εξόδων

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007	2006
	£	£
<b>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>		
Μισθοί και σχετικά έξοδα	241.116	221.445
Αμοιβή συμβούλων	300.413	299.475
Αμοιβή ελεγκτών	17.500	17.760
Εφημερίδες και περιοδικά	579	687
Φόροι και ασφάλιστρα	18.247	18.206
Συνδρομές	8.539	5.680
Δωρεές	820	1.365
Επιδιορθώσεις	5.868	7.850
Έξοδα αυτοκινήτων γραφείου	21.710	28.054
Μηχανογραφικές υπηρεσίες	1.000	1.020
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	18.835	11.593
Έξοδα επενδύσεων	28.370	11.513
Ταξίδια εξωτερικού	39.472	35.408
Ταξίδια εσωτερικού	1.434	1.516
Επαγγελματικά δικαιώματα	20.487	4.338
Ταχυδρομικά, τηλέφωνα και τηλέτυπα	29.359	24.632
Έξοδα τραπεζών	64.147	42.882
Νυκτοφυλακή	18.367	18.336
Ειδική πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών	42.040	29.895
Επισφαλή χρέη που διαγράφηκαν	11.162	257
Επισφαλείς χρεώστες που εισπράχθηκαν	(380)	(838)
Δικηγορικά έξοδα	3.400	10.861
Απόσβεση λογισμικών προγραμμάτων	12.911	2.760
Αγγελίες και ανακοινώσεις	4.945	-
Χρηματοστηριακές συνδρομές	589	-
Διάφορα έξοδα	33	-
Έξοδα έκδοσης μερισμάτων	1.219	-
Αποσβέσεις:		
Οχημάτων	51.061	31.733
Επίπλων και σκευών	29.468	23.752
	<b>992.711</b>	<b>850.180</b>