

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Μη - ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2023

### Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις μη-ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης	2 - 7
Μη- ελεγμένη ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	8
Μη- ελεγμένη ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	9
Μη- ελεγμένος ενδιάμεσος συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός	10 - 11
Μη- ελεγμένη ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	12
Μη- ελεγμένη ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	13
Σημειώσεις στις μη-ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	14 - 27

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπεύθυνων της Εταιρείας για τις μη-ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια 3(γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλοι υπεύθυνοι για τις μη-ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 27:
- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδαφίου (4) του Νόμου, και
  - (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής θέσης και της ζημιάς της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και
- (β) η ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το εδάφιο (6) του Άρθρου 10 του Νόμου.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Ονοματεπώνυμο και Ιδιότητα

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης

Εκτελεστικοί Σύμβουλοι  
Στέλιος Χρ Μιτσίδης  
Μάριος Φ Δημητριάδης (Οικονομικός Διευθυντής)  
Αλέξανδρος Ν Λυσάνδρου  
Πέτρος Χρ Μιτσίδης

Μη εκτελεστικοί Σύμβουλοι  
Στέφος Δ Στεφανίδης  
Αχιλλέας Λ Δημητριάδης

Λευκωσία, 29 Σεπτεμβρίου 2023

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η "Εταιρεία") και των θυγατρικών εταιρειών της, που όλες μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα", υποβάλλει στα μέλη τις μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023.

### Δραστηριότητες

Κατά την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2023 το Συγκρότημα συνέχισε τον κύριο σκοπό δραστηριοποίησης του που είναι η παραγωγή και διάθεση αλεύρων και ζυμαρικών, η εισαγωγή και διάθεση προϊόντων επισιτισμού, η εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας και η εισαγωγή, καθώς επίσης και η εμπορία σιτηρών.

### Αλλαγές στη δομή του Συγκροτήματος

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε σημαντική αλλαγή στη δομή του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα δεν προτίθεται να πραγματοποιήσει οποιαδήποτε εξαγορά ή συγχώνευση.

### Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος, κατά την περίοδο υπό εξέταση ανήλθε σε €18.952.841 συγκριτικά με €17.219.410, κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 10%.

Το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε στο 22,91% για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, συγκριτικά με 22,47% κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται διαιρώντας το μικτό κέρδος με το εισόδημα, όπως αυτά παρουσιάζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων και είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για την αξιολόγηση της κερδοφορίας του Συγκροτήματος.

Τα έξοδα πωλήσεων, προώθησης και διοικητικής λειτουργίας για την περίοδο υπό εξέταση ανήλθαν σε €3.490.190 (ποσοστό 18,42% επί των πωλήσεων), σε σχέση με €3.340.218 (ποσοστό 19,40% επί των πωλήσεων) κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Το κέρδος από εργασίες, το οποίο υπολογίζεται όπως παρουσιάζεται στη μη-ελεγμένη ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για την αξιολόγηση της κερδοφορίας του Συγκροτήματος. Το κέρδος εργασιών για την πρώτη εξαμηνία του 2023 ανήλθε σε €859.885, έναντι κέρδους €622.937 κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 ανήλθαν σε €453.046, σε σύγκριση με €195.820 κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022.

Το κέρδος πριν τη φορολογία κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 ανήλθε σε €406.839, σε σύγκριση με κέρδος ύψους €427.117 κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Το κέρδος μετά τη φορολογία κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 ανήλθε σε €298.104, σε σύγκριση με κέρδος ύψους €405.242 κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

### Αλλαγές στη δομή του Συγκροτήματος (συνέχεια)

#### Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος (συνέχεια)

Το κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους ανήλθε στα 3,64 σεντς ανά μετοχή σε σύγκριση με κέρδος ύψους 4,94 σεντς ανά μετοχή την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Ο δείκτης βραχυπρόθεσμης ρευστότητας είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για να αξιολογήσει την ικανότητα του Συγκροτήματος να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του. Ο δείκτης ισούται με τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διά των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ο δείκτης βραχυπρόθεσμης ρευστότητας στις 30 Ιουνίου 2023 είναι 1,01 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 1,02.

Ο δείκτης άμεσης ρευστότητας είναι ένας δείκτης που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για να αξιολογήσει την ικανότητα του Συγκροτήματος να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με τα ρευστοποιήσιμα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του. Ο δείκτης ισούται με τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εξαιρουμένων των αποθεμάτων και των προκαταβολών διά των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ο δείκτης άμεσης ρευστότητας στις 30 Ιουνίου 2023 είναι 0,54 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 0,56.

Στις 30 Ιουνίου 2023, το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος ήταν €40.352.511 (31 Δεκεμβρίου 2022: €39.589.501) και τα ίδια κεφάλαια του ήταν €15.228.919 (31 Δεκεμβρίου 2022: €14.915.888). Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος και τα ίδια κεφάλαια υπολογίζονται όπως παρουσιάζονται στον ενδιάμεσο συνοπτικό ενοποιημένο ισολογισμό, και είναι δείκτες που χρησιμοποιεί η Διεύθυνση για την αξιολόγηση της οικονομικής επίδοσης του Συγκροτήματος.

Η καθαρή εσωτερική αξία της μετοχής της εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2023 ήταν €1,86 (31 Δεκεμβρίου 2022: €1,82) ανά μετοχή.

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα είναι η είσπραξη των χρεωστών του και οι συνεχείς αυξομειώσεις στις τιμές των πρώτων υλών και κυρίως των σιτηρών, ο ανταγωνισμός που προέρχεται κυρίως από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Σέρβικη αγορά μέσω της 100% θυγατρικής εταιρείας Mitsides Point Doo. Τον Ιανουάριο του 2014 η χώρα ξεκίνησε ενταξιακές διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Σέρβικη οικονομία όπως και η υπόλοιπη Ευρώπη πέρασε δυο σοβαρούς οικονομικούς κλυδωνισμούς στο πρόσφατο παρελθόν, το 2008 και το 2012 και από το 2013 βρισκόταν στο μονοπάτι της ανάκαμψης. Ωστόσο, το ασταθές εξωτερικό περιβάλλον σε συνδυασμό με την εξάπλωση του κορονοϊού COVID-19 και την στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομία της χώρας οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος στην Σερβία.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες (συνέχεια)

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για επιπλέον μέτρα σε περίπτωση που η περίοδος αναταραχής παρατείνεται.

### Χρήση χρηματοοικονομικών μέσων από το Συγκρότημα

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Συγκροτήματος επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του Συγκροτήματος. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Συγκροτήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει αρχές για την όλη διαχείριση κινδύνου, καθώς και προφορικές αρχές που καλύπτουν συγκεκριμένους τομείς, όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

### Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Συγκροτήματος προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Στις 30 Ιουνίου 2023 οι υποχρεώσεις του Συγκροτήματος που έφεραν κυμαινόμενο επιτόκιο ανέρχονταν σε €13.352.444 (σύνολο δανεισμού). Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα. Το Συγκρότημα δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για τον κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής πώλησης, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μόνο οργανισμοί που αξιολογούνται υψηλά από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνονται αποδεκτοί. Εάν πελάτες χονδρικού εμπορίου είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος, τότε το Συγκρότημα χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις. Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί οριζόντιοι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2023 απορρέει από εμπορικά εισπρακτέα ύψους €8.522.354, από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (εισπρακτέα από συγγενικά μέρη και άλλα εισπρακτέα) ύψους €326.565, από δάνεια εισπρακτέα ύψους €2.898 και από τραπεζικά υπόλοιπα ύψους €2.071.916. Στις 30 Ιουνίου 2023, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €1.034.073 είχαν υποστεί απομείωση, για την οποία αναγνωρίστηκε πρόβλεψη. Τα απομειωμένα εισπρακτέα αφορούν κυρίως χονδρέμπορους, οι οποίοι βρίσκονται σε απροσδόκητα δύσκολη οικονομική κατάσταση. Το Συγκρότημα έχει προβεί σε μερική ασφάλιση των πιστωτικών υπολοίπων με διεθνή ασφαλιστική εταιρεία.

### Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διεύθυνση ελέγχει την τρέχουσα ρευστότητα με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές και τις αναμενόμενες εισπράξεις εσόδων. Μακροπρόθεσμα, ο κίνδυνος ρευστότητας προσδιορίζεται με βάση τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές τη στιγμή σύναψης νέων πιστωτικών διευκολύνσεων ή μισθώσεων και με βάση τις προβλέψεις του προϋπολογισμού.

### Προβλεπόμενη εξέλιξη του Συγκροτήματος

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος θα συνεχίσει την αναπτυξιακή πολιτική του με την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος το οποίο περιλαμβάνει την αύξηση των εξαγωγών του Συγκροτήματος καθώς και τη διατήρηση της ηγετικής της θέσης στην Κυπριακή αγορά. Οι δυσμενείς οικονομικές εξελίξεις οι οποίες επηρεάζουν τις διεθνείς χρηματαγορές καθώς και την πραγματική οικονομία, δημιούργησαν μια παρατεταμένη οικονομική κρίση. Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω εξελίξεων κατά την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων μη-ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων υπάρχει συνεχής αβεβαιότητα στην αγορά, η οποία μπορεί να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος στο μέλλον.

# Μιτισίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

### Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

### Ύπαρξη υποκαταστημάτων του Συγκροτήματος

Το Συγκρότημα δεν διατηρεί οποιαδήποτε υποκαταστήματα στην Κύπρο ή στο εξωτερικό.

### Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρχαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

### Συμμετοχή Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο του Συγκροτήματος που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2023 και κατά την ημερομηνία αυτής της έκθεσης, ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχών %
Κωνσταντίνος Π Μιτισίδης	19,62
Στέλιος Χρ Μιτισίδης	19,62
Μάριος Φ Δημητριάδης	2,01
Αλέξανδρος Ν Λυσάνδρου	19,49
Αχιλλέας Α Δημητριάδης	0,12
Πέτρος Χρ Μιτισίδης	18,27
Στέφος Δ Στεφανίδης	0,00

Το ποσοστό του κ. Κωνσταντίνου Π Μιτισίδη περιλαμβάνει τα συμφέροντα της συζύγου του κ. Μόνικας Μιτισίδη. Το ποσοστό του κ. Στέλιου Χρ Μιτισίδη περιλαμβάνει τα συμφέροντα του πατέρα του κ. Χρυσόστομου Στ Μιτισίδη και του αδελφού του κ. Γιώργου Χρ Μιτισίδη. Το ποσοστό του κ. Αλέξανδρου Ν Λυσάνδρου περιλαμβάνει τα συμφέροντα της μητέρας του, κ. Όλγας Λυσάνδρου. Το ποσοστό του κ. Πέτρου Χρ Μιτισίδη περιλαμβάνει τα συμφέροντα του πατέρα του κ. Χρυσόστομου Π Μιτισίδη και της αδελφής του κ. Ντιάνας Μιτισίδη.

# Μιτσιδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης (συνέχεια)

### Κυριότεροι μέτοχοι

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, άμεσα ή έμμεσα στις 30 Ιουνίου 2023 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής, ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχών %
Κωνσταντίνος Π Μιτσιδης	19,62
Χρυσόστομος Π Μιτσιδης	18,27
Χρυσόστομος Στ Μιτσιδης	6,63
Αλέξανδρος Ν Λυσάνδρου	19,49
Στέλιος Χρ Μιτσιδης	6,50
Γιώργος Χρ Μιτσιδης	6,50

Το ποσοστό του κ. Κωνσταντίνου Π Μιτσιδη περιλαμβάνει τα συμφέροντα της συζύγου του κ. Μόνικας Μιτσιδη. Το ποσοστό του κ. Χρυσόστομου Π Μιτσιδη περιλαμβάνει τα συμφέροντα της θυγατρός του κ. Ντιάνας Μιτσιδη και του υιού του κ. Πέτρου Χρ Μιτσιδη. Το ποσοστό του κ. Αλέξανδρου Λυσάνδρου περιλαμβάνει τα συμφέροντα της μητρός του, κ. Όλγας Λυσάνδρου.

### Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Δεν υπήρχαν σημαντικές συναλλαγές με συγγενικά μέρη κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 εκτός από τις αμοιβές των Συμβούλων της Εταιρείας υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα ύψους €351.032 (30 Ιουνίου 2022: €335.688) και τις αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών και μελών της οικογένειας Μιτσιδη (συμπεριλαμβανομένων της αμοιβής συμβούλων που αναφέρεται πιο πάνω) ύψους €681.355 (30 Ιουνίου 2022: €747.873).

### Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ενδιάμεσου συνοπτικού ενοποιημένου ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

  
Κωνσταντίνος Π Μιτσιδης  
Πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος

Λευκωσία,  
29 Σεπτεμβρίου 2023



## Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

### Μη- ελεγμένη ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023

		Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
	Σημ.		
Εισόδημα	4	18.952.841	17.219.410
Κόστος πωλήσεων	6	<u>(14.610.408)</u>	<u>(13.350.487)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>4.342.433</b>	<b>3.868.923</b>
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης	6	(2.031.447)	(1.933.542)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	(1.458.743)	(1.406.676)
Καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		(4.842)	-
Άλλα έσοδα	5	12.284	94.232
Άλλα κέρδη - καθαρά		<u>200</u>	<u>-</u>
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>859.885</b>	<b>622.937</b>
Χρηματοδοτικά έξοδα - καθαρά		<u>(453.046)</u>	<u>(195.820)</u>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>406.839</b>	<b>427.117</b>
Χρέωση φορολογίας	7	<u>(108.735)</u>	<u>(21.875)</u>
<b>Καθαρό κέρδος για την περίοδο</b>		<b><u>298.104</u></b>	<b><u>405.242</u></b>
Βασικά κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας (σεντς ανά μετοχή)	8	<u><u>3,64</u></u>	<u><u>4,94</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

### Μη- ελεγμένη ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023

	Σημ.	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Κέρδος για την περίοδο		<u>298.104</u>	<u>405.242</u>
Άλλες συνολικές ζημιές: Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στις κερδοζημιές Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	7	<u>16.927</u> <u>16.927</u>	<u>-</u> <u>-</u>
Στοιχεία που μπορεί να αναταξινομηθούν στις κερδοζημιές Συναλλαγματικές διαφορές	7	<u>(2.000)</u>	<u>(131.102)</u>
Άλλες συνολικές ζημιές για την περίοδο, μετά τη φορολογία		<u>14.927</u>	<u>(131.102)</u>
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο - αναλογούν σε μετόχους της Εταιρείας		<u>313.031</u>	<u>274.140</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Μισίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Μη- ελεγμένος ενδιάμεσος συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2023

		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
	Σημ.	€	€
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	15.485.044	15.773.471
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		452.687	549.545
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.291.302	3.291.119
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	775.749	754.938
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	11	4.431	4.431
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	11	<u>2.898</u>	<u>2.898</u>
		<u>20.012.111</u>	<u>20.376.402</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		9.311.978	8.460.819
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		159.299	267.339
Εμπορικά εισπρακτέα	11	10.173.180	9.703.845
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	11	326.565	321.903
Φορολογία επιστρεπτέα		-	44.997
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (εκτός από τραπεζικά παρατραβήγματα)	12	<u>310.409</u>	<u>355.296</u>
		<u>20.281.431</u>	<u>19.154.199</u>
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	13	<u>58.969</u>	<u>58.900</u>
		<u>20.340.400</u>	<u>19.213.099</u>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<u>40.352.511</u>	<u>39.589.501</u>

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Μη- ελεγμένος ενδιάμεσος συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2023 (συνέχεια)

		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
	Σημ.	€	€
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	8.446.000	8.446.000
Άλλα αποθεματικά	15	7.104.489	7.249.803
Συσσωρευμένες ζημιές		(321.570)	(779.915)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>15.228.919</b>	<b>14.915.888</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	16	2.390.956	3.200.777
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		275.587	353.267
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	2.296.154	2.312.914
		<b>4.962.697</b>	<b>5.866.958</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	18	8.941.551	7.562.621
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		64.364	626
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		193.492	215.954
Δανεισμός	16	10.961.488	11.027.454
		<b>20.160.895</b>	<b>18.806.655</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>25.123.592</b>	<b>24.673.613</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>40.352.511</b>	<b>39.589.501</b>

Στις 29 Σεπτεμβρίου 2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ ενέκρινε αυτές τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Κωνσταντίνος Π Μισσίδης, Πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος

Στέλιος Χρ Μισσίδης, Εκτελεστικός σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Μη- ελεγμένη ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Άλλα αποθεματικά €	Κέρδη που κρατήθηκαν €	Σύνολο €
Περίοδος έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	<u>8.446.000</u>	<u>7.470.830</u>	<u>(1.623.201)</u>	<u>14.293.629</u>
Συνολικό εισόδημα:				
Κέρδος για την περίοδο	-	-	405.242	405.242
Άλλα συνολικά εισοδήματα:				
Γη και κτίρια:				
Μεταφορά αποσβέσεων, μετά τη φορολογία	-	(118.836)	118.836	-
Συναλλαγματική διαφορά από την μετατροπή θυγατρικής εταιρείας	-	(131.102)	-	(131.102)
Σύνολο άλλων συνολικών ζημιών	-	(249.938)	118.836	(131.102)
Συνολικό εισόδημα για το έτος	-	(249.938)	524.078	274.140
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	<u>8.446.000</u>	<u>7.220.892</u>	<u>(1.099.123)</u>	<u>14.567.769</u>
Περίοδος έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	<u>8.446.000</u>	<u>7.249.803</u>	<u>(779.915)</u>	<u>14.915.888</u>
Συνολικό εισόδημα:				
Κέρδος για την περίοδο	-	-	298.104	298.104
Άλλα συνολικά εισοδήματα:				
Γη και κτίρια:				
Μεταφορά αποσβέσεων, μετά τη φορολογία	-	(160.241)	160.241	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	16.927	-	16.927
Συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή στο νόμισμα παρουσίασης του Συγκροτήματος	-	(2.000)	-	(2.000)
Συνολικό εισόδημα για το έτος	-	(145.314)	458.345	313.031
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023	<u>8.446.000</u>	<u>7.104.489</u>	<u>(321.570)</u>	<u>15.228.919</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Μη-ελεγμένη ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022
Σημ.	€	€
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		
Κέρδος πριν τη φορολογία	406.839	427.117
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	474.818	453.235
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	96.857	101.569
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6.689	23.219
Καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	4.842	-
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(200)	-
Χρεωστικούς τόκους	<u>453.046</u>	<u>195.820</u>
	1.442.891	1.200.960
<b>Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:</b>		
Αποθέματα	(851.159)	(3.311.773)
Εμπορικά εισπρακτέα	(474.177)	(1.723.068)
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	108.040	10.619
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	(4.662)	(120.784)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>1.378.930</u>	<u>3.017.457</u>
Μετρητά που προήλθαν από/(χρησιμοποιήθηκαν για) εργασίες	1.599.863	(926.589)
Φορολογία που επεστράφη/(πληρώθηκε)	<u>333</u>	<u>(45.046)</u>
Καθαρά μετρητά από/(για) εργασίες	<u>1.600.196</u>	<u>(971.635)</u>
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(183.712)	(224.432)
Εισπραξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	200	-
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	<u>(27.500)</u>	<u>(27.500)</u>
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(211.012)</u>	<u>(251.932)</u>
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Αποπληρωμές τραπεζικού δανεισμού	(615.251)	(192.214)
Αποπληρωμές κεφαλαίου υποχρεώσεων από μισθώσεις	(100.142)	(96.179)
Τόκοι που πληρώθηκαν	<u>(453.046)</u>	<u>(195.820)</u>
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(1.168.439)</u>	<u>(484.213)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	220.745	(1.707.780)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	(9.423.169)	(10.767.917)
Επίδραση μεταβολών συναλλαγματικής ισοτιμίας στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(5.096)</u>	<u>4.382</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	12 <u>(9.207.520)</u>	<u>(12.471.315)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## Σημειώσεις στις μη-ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

### 1 Γενικές πληροφορίες

#### Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 12 Μαρτίου 1970 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου Κεφ. 113. Στις 12 Ιουνίου 2000 η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια. Το εγγεγραμμένο γραφείο του Συγκροτήματος είναι στη Λεωφόρο Νικηφόρου Φωκά 34-38, Λευκωσία, Κύπρος.

#### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από την προηγούμενη περίοδο, είναι η παραγωγή και διάθεση αλεύρων και ζυμαρικών, η εισαγωγή και διάθεση προϊόντων επισιτισμού, η εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας, καθώς επίσης και η εισαγωγή και εμπορία σιτηρών.

#### Μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

#### Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

##### Σέρβικο περιβάλλον

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Σέρβικη αγορά μέσω της 100% θυγατρικής της Mitsides Point Doo. Τον Ιανουάριο του 2014 η χώρα ξεκίνησε ενταξιακές διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Σέρβικη οικονομία όπως και η υπόλοιπη Ευρώπη πέρασε δυο σοβαρούς οικονομικούς κλυδωνισμούς στο πρόσφατο παρελθόν, το 2008 και το 2012 και από το 2013 βρισκόταν στο μονοπάτι της ανάκαμψης. Ωστόσο, το ασταθές εξωτερικό περιβάλλον σε συνδυασμό με την εξάπλωση του Κορονοϊού COVID-19 και την σύρραξη στην Ουκρανία ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομία της χώρας οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν σημαντικά τις δραστηριότητες του Ομίλου στην Σερβία.

##### Κυπριακό περιβάλλον

##### Πληθωριστική κρίση

Η κυπριακή οικονομία ανέκαμψε δυναμικά από την ύφεση του 2020 που προκλήθηκε από την πανδημία Covid-19, και κατάφερε να βελτιώσει σημαντικά το πιστοληπτικό και μακροοικονομικό της προφίλ κατά την περίοδο που ακολούθησε. Ο προϋπολογισμός της γενικής κυβέρνησης επέστρεψε σε πλεονασματικό ισοζύγιο, και το δημόσιο χρέος μειώθηκε απότομα σε σχέση με το ΑΕΠ το 2021-2022.

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 1 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

### Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος (συνέχεια)

Σύμφωνα με την Κυπριακή Στατιστική Υπηρεσία, το ποσοστό ανάπτυξης του πρώτου τριμήνου για το 2023 ήταν 3.4%, το οποίο ήταν σε μεγάλο βαθμό το αναμενόμενο. Για το έτος, η προβλεπόμενη ανάπτυξη είναι γύρω στο 2.8%, σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών, και έτσι η οικονομία αναμένεται να υποχωρήσει κάπως το δεύτερο εξάμηνο του έτους. Αυτό ακολουθεί την ισχυρή ανάπτυξη 6.6% και 5.6% το 2021-2022 αντίστοιχα, η οποία προήλθε κυρίως από την ισχυρή ανάκαμψη του τουριστικού τομέα στα προ της πανδημίας επίπεδα, αλλά και από την ισχυρή ανάπτυξη άλλων τομέων παροχής υπηρεσιών.

Η αύξηση της απασχόλησης παρέμεινε σε υψηλό επίπεδο το 2021-2022, με μέσο όρο 1.2% και 2.8% αντίστοιχα, μετά από μείωση 1% το 2020. Η αύξηση της παραγωγικότητας ήταν ιδιαίτερα ισχυρή την περίοδο αμέσως μετά την ύφεση της πανδημίας Covid-19, και άρχισε να επιβραδύνεται τα τελευταία τρίμηνα. Το πρώτο τρίμηνο του 2023, ο όγκος της απασχόλησης αυξήθηκε κατά 2.1% και το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 6.7% εποχικά προσαρμοσμένο, από 7.1% το τέταρτο τρίμηνο του 2022.

Ο πληθωρισμός, υπολογιζόμενος με βάση τον Εναρμονισμένο Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, ανήλθε σε 8.1% το 2022 σε σύγκριση με 8.4% στη ζώνη του ευρώ. Ο πληθωρισμός κορυφώθηκε τον Ιούλιο 2022 στο 10.6% και έκτοτε επιβραδύνεται, φθάνοντας στο 3.6% τον Μάιο του 2023, στο 2.8% τον Ιούνιο 2023 και σε 2.4% τον Ιούλιο 2023 (εκτίμηση). Η μείωση αυτή προήλθε από τις μη βασικές συνιστώσες της ενέργειας και των τροφίμων, ενώ ο βασικός πληθωρισμός, που ορίζεται ως ο συνολικός δείκτης μείον ενέργεια και τρόφιμα, ήταν πιο σταθερός και διαμορφώθηκε στο 4% τον Ιούνιο 2023. Το πρώτο εξάμηνο του 2023, ο συνολικός εναρμονισμένος πληθωρισμός ανήλθε σε 4.9% ενώ ο βασικός πληθωρισμός σε 4.6%.

Ο εναρμονισμένος πληθωρισμός αναμένεται να μειωθεί περαιτέρω, αλλά μόνο σταδιακά. Χωρίς την απροσδόκητη εκτόξευση των τιμών της ενέργειας, ο συνολικός πληθωρισμός προβλέπεται να διαμορφωθεί στο 3.2% το 2023 στην Κύπρο, και στο 2.5% το 2024 σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών (Στρατηγικό Πλαίσιο Δημοσιονομικής Πολιτικής 2024-2026).

Η ιδιωτική κατανάλωση παραμένει υψηλή και οι λιανικές πωλήσεις αυξήθηκαν τους πρώτους τέσσερις μήνες του 2023 κατά 8% σε ετήσια βάση, εξαιρουμένων των οχημάτων. Η αύξηση αυτή οφείλεται σε όλες τις κατηγορίες λιανικού εμπορίου και ιδιαίτερα στα τρόφιμα και τα ποτά, τα μη διατροφικά προϊόντα, τα κλωστοϋφαντουργικά προϊόντα και τα είδη ένδυσης, καθώς και τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές και τον τηλεπικοινωνιακό εξοπλισμό.

Οι μελλοντικές προοπτικές παραμένουν θετικές. Η οικονομική ανάπτυξη κατά την πρόσφατη περίοδο είχε ευρεία βάση και η ανθεκτικότητα της κυπριακής οικονομίας ήταν ισχυρότερη από ό,τι αναμενόταν έναντι των εξωγενών κλυδωνισμών της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία, αλλά και της πανδημίας. Οι στέρεες μεσοπρόθεσμες προοπτικές αύξησης του ΑΕΠ υποστηρίζονται από το πακέτο χορηγιών και δανείων του προγράμματος "Επόμενη γενιά ΕΕ" της Ευρωπαϊκής Ένωσης.



# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 1 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

### Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος (συνέχεια)

#### Στρατιωτική επιχείρηση στην Ουκρανία

Στις 24 Φεβρουαρίου 2022, η Ρωσία εξαπέλυσε μια στρατιωτική επιχείρηση στην Ουκρανία. Πολλές κυβερνήσεις λαμβάνουν όλο και πιο αυστηρά μέτρα εναντίον της Ρωσίας και της Λευκορωσίας. Τα μέτρα αυτά έχουν επιβραδύνει την οικονομία τόσο της Κύπρου όσο και την παγκόσμια οικονομία, και υπάρχει πιθανότητα να συντελέσουν σε ευρύτερες επιπτώσεις στις αντίστοιχες οικονομίες καθώς τα μέτρα εξακολουθούν να ισχύουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Η διαμάχη μπορεί να έχει σοβαρές συνέπειες στην κυπριακή οικονομία αλλά και παγκοσμίως, οι οποίες είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια. Η ανησυχία προς το παρόν είναι η άνοδος του πληθωρισμού, η αβεβαιότητα κυρίως για τον τουρισμό και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες και η αύξηση της τιμής των καυσίμων (και άλλων βασικών προϊόντων, όπως των σιτηρών) που θα επηρεάσει τα εισοδήματα των νοικοκυριών και το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων.

## 2 Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά την τρέχουσα περίοδο, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις δραστηριότητές του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 1 Ιανουαρίου 2023. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

## 3 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Πρότυπου, ΔΛΠ 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις", τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113 και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Έξοδα τα οποία δεν υφίστανται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην εξαμηνιαία έκθεση μόνο εάν θα ήταν κατάλληλο τέτοια κόστη να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Εταιρικός φόρος υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που θα ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

Αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 3 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Έσοδα (συνέχεια)

#### Αναγνώριση και επιμέτρηση (συνέχεια)

Στην ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές και συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

## 4 Ανάλυση κατά τομέα

Το Συγκρότημα έχει καθορίσει τους λειτουργικούς τομείς με βάση τις αναφορές που αξιολογούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο και χρησιμοποιούνται για να παίρνονται στρατηγικές αποφάσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο (ανώτατο όργανο λήψης αποφάσεων) αξιολογεί την επιχείρηση σύμφωνα με το είδος προϊόντων όπως παρουσιάζεται στους πιο κάτω λειτουργικούς τομείς:

- (α) την παραγωγή και διάθεση αλευριών,
- (β) την παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών,
- (γ) την εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιείας, και
- (δ) την εισαγωγή και διάθεση σιταριού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά την απόδοση των λειτουργικών τομέων σύμφωνα με το μεικτό κέρδος. Αυτή η βάση υπολογισμού απαλείφει ενδομηματικές πωλήσεις και κέρδη μεταξύ των λειτουργικών τομέων. Οι ενδομηματικές πωλήσεις γίνονται σε τιμή κόστους συν ένα ποσοστό κέρδους.

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία εκπληρώσει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων προϊόντων στον πελάτη, που γίνεται συνήθως όταν τα αγαθά παραδοθούν στον πελάτη και το ρίσκο απαρχαίωσης και απώλειας έχει μεταφερθεί στον πελάτη και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα αγαθά.

Τα έξοδα πωλήσεων και προώθησης και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Συγκροτήματος αφορούν όλους τους τομείς λειτουργίας χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός μεταξύ τους.

Η πληροφόρηση κατά τομέα που δόθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο για τους λειτουργικούς τομείς για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 ήταν ως ακολούθως:

# Μισοίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 4 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (α) Επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, είχαν ως ακολούθως:

	Παραγωγή και διάθεση αλεύρων €	Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών €	Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιείας €	Εισαγωγή και διάθεση σίτου €	Σύνολο €
Μεικτά εισοδήματα	10.728.393	7.337.478	4.596.325	1.728.077	24.390.273
Ενδομηματικά	<u>(2.651.905)</u>	<u>(1.089.648)</u>	<u>-</u>	<u>(1.695.879)</u>	<u>(5.437.432)</u>
Εισοδήματα από τρίτα μέρη	<u>8.076.488</u>	<u>6.247.830</u>	<u>4.596.325</u>	<u>32.198</u>	<u>18.952.841</u>
Μεικτό κέρδος	<u>1.421.919</u>	<u>1.840.293</u>	<u>1.078.611</u>	<u>1.610</u>	<u>4.342.433</u>

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 είχαν ως ακολούθως:

	Παραγωγή και διάθεση αλεύρων €	Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών €	Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιείας €	Εισαγωγή και διάθεση σίτου €	Σύνολο €
Μεικτά εισοδήματα	9.406.041	6.996.468	3.800.991	1.389.813	21.593.313
Ενδομηματικά	<u>(1.920.318)</u>	<u>(1.083.840)</u>	<u>-</u>	<u>(1.369.745)</u>	<u>(4.373.903)</u>
Εισοδήματα από τρίτα μέρη	<u>7.485.723</u>	<u>5.912.628</u>	<u>3.800.991</u>	<u>20.068</u>	<u>17.219.410</u>
Μεικτό κέρδος	<u>1.288.685</u>	<u>1.883.430</u>	<u>695.804</u>	<u>1.004</u>	<u>3.868.923</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 4 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (α) Επιχειρηματικοί τομείς (συνέχεια)

Η συμφιλίωση του μεικτού κέρδους με το κέρδος πριν τη φορολογία έχει ως ακολούθως:

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Μεικτό κέρδος όλων των τομέων λειτουργίας	4.342.433	3.868.923
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης	(2.031.447)	(1.933.542)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.458.743)	(1.406.676)
Καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(4.842)	-
Άλλα έσοδα	12.284	94.232
Άλλα κέρδη - καθαρά	200	-
Κέρδος εργασιών	859.885	622.937
Χρηματοδοτικά έξοδα - καθαρά	(453.046)	(195.820)
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>406.839</u>	<u>427.117</u>

### (β) Γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Συγκροτήματος είναι στην Κύπρο. Τα έσοδα του Συγκροτήματος από την Κύπρο και από το εξωτερικό είχαν ως εξής:

	<u>Κύπρος</u>		<u>Σερβία</u>		<u>Σύνολο</u>	
	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Παραγωγή και διάθεση αλεύρων	7.997.501	7.489.924	78.989	-	8.076.490	7.489.924
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	5.026.737	4.687.436	1.221.093	1.029.990	6.247.830	5.717.426
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας	4.596.323	3.974.698	-	-	4.596.323	3.974.698
Εισαγωγή και διάθεση σίτου	32.198	37.362	-	-	32.198	37.362
	<u>17.652.759</u>	<u>16.189.420</u>	<u>1.300.082</u>	<u>1.029.990</u>	<u>18.952.841</u>	<u>17.219.410</u>

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 4 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (β) Γεωγραφικοί τομείς (συνέχεια)

Η Εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της δραστηριοποιούνται στην Κύπρο, με την εξαίρεση της Mitsides Point d.o.o., που δραστηριοποιείται στη Σερβία. Συνοπτικός ισολογισμός του Συγκροτήματος ανά γεωγραφικό τομέα ακολουθεί ως εξής:

	Κύπρος		Σερβία	
	Στις 30 Ιουνίου 2023 €	Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 €	Στις 30 Ιουνίου 2023 €	Στις 31 Δεκεμ- βρίου 2022 €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17.506.839	17.940.316	2.505.272	2.436.086
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	18.818.352	17.999.412	1.463.079	1.154.787
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	58.969	58.900
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.820.929)	(5.725.357)	(141.768)	(141.601)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>(19.420.967)</u>	<u>(18.233.912)</u>	<u>(739.928)</u>	<u>(572.743)</u>
Καταμεμητέα ίδια κεφάλαια	<u>12.083.295</u>	<u>11.980.459</u>	<u>3.145.624</u>	<u>2.935.429</u>

## 5 Άλλα έσοδα

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Έσοδα από ενοίκια	2.234	2.309
Διάφορα άλλα εισοδήματα	<u>10.050</u>	<u>91.923</u>
	<u>12.284</u>	<u>94.232</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 6 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Πρώτες ύλες που χρησιμοποιήθηκαν και αγορές έτοιμων προϊόντων	12.069.938	10.256.328
Αλλαγές στα αποθέματα	249.793	813.271
Αποσβέσεις	481.507	476.454
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	96.857	101.569
Επιδιορθώσεις και συντήρηση	159.270	159.106
Αμοιβή ελεγκτών που χρεώθηκε από το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο	43.450	32.799
Κόστος προσωπικού	2.994.344	2.923.558
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	416.587	406.081
Λοιπά έξοδα	358.262	284.428
Έξοδα αυτοκινήτων	303.607	305.294
Επαγγελματικά δικαιώματα	90.080	67.705
Έξοδα τραπεζών	30.298	48.573
Έξοδα εξαγωγών	37.799	58.796
Δαπάνες εργοστασίου (εξαιρουμένων κόστους κόστους προσωπικού, επιδιορθώσεων και συντηρήσεων και αποσβέσεων)	<u>768.806</u>	<u>756.743</u>
Συνολικό κόστος πωλήσεων, εξόδων πωλήσεων και προώθησης και εξόδων διοικητικής λειτουργίας	<u>18.100.598</u>	<u>16.690.705</u>

## 7 Χρέωση φορολογίας

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος	95.083	21.875
Φορολογία προηγούμενων ετών:		
Εταιρικός φόρος	<u>13.652</u>	<u>-</u>
Συνολική τρέχουσα φορολογία	<u>108.735</u>	<u>21.875</u>
Χρέωση φορολογίας	<u>108.735</u>	<u>21.875</u>

# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 8 Κέρδος ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους με το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου ως εξής:

	2023	2022
Κέρδος για την περίοδο - αναλογούν σε μετόχους της Εταιρείας σε Ευρώ	<u>298.104</u>	<u>405.242</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου	<u>8.200.000</u>	<u>8.200.000</u>
Βασικό κέρδος ανά μετοχή σε Ευρώ	<u>3,64</u>	<u>4,94</u>

## 9 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Σύνολο €
Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	15.773.471
Προσθήκες	183.712
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(474.818)
Συναλλαγματικές διαφορές	<u>2.679</u>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου	<u>15.485.044</u>

Δεν υπήρχαν σημαντικές κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

## 10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Υπεραξία €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023			
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	750.396	4.542	754.938
Προσθήκες	-	27.500	27.500
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	-	(6.689)	(6.689)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου	<u>750.396</u>	<u>25.353</u>	<u>775.749</u>

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### (α) Εμπορικά εισπρακτέα

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμβρίου 2022 €
Κυκλοφορούντα:		
Εμπορικά εισπρακτέα	11.207.253	10.737.829
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	<u>(1.034.073)</u>	<u>(1.033.984)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	<u>10.173.180</u>	<u>9.703.845</u>

### (β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν τα πιο κάτω:

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμ- βρίου 2022 €
Μη κυκλοφορούντα:		
Δάνεια σε τρίτα μέρη	<u>2.898</u>	<u>2.898</u>
Κυκλοφορούντα:		
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη	169.596	166.260
Εισπρακτέα από συμβούλους	131.300	124.902
Εισπρακτέα από μετόχους	19.656	26.192
Άλλα εισπρακτέα	<u>6.013</u>	<u>4.549</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>326.565</u>	<u>321.903</u>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	<u>329.463</u>	<u>324.801</u>

#### Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος

Όλα τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος είναι εισπρακτέα εντός πέντε ετών από την ημερομηνία του συνοπτικού ενδιάμεσου ενοποιημένου ισολογισμού.

Η δίκαιη αξία των μη κυκλοφορούντων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος θεωρείται ότι προσεγγίζεται από την λογιστική αξία τους.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του συνοπτικού ενδιάμεσου ενοποιημένου ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε ομάδας εισπρακτέων που αναφέρεται πιο πάνω.



# Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 12 Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμβρίου 2022 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<u>310.409</u>	<u>355.296</u>

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμβρίου 2022 €
Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα	310.409	166.061
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 16)	<u>(9.517.929)</u>	<u>(12.637.376)</u>
	<u>(9.207.520)</u>	<u>(12.471.315)</u>

## 13 Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμβρίου 2022 €
Στο τέλος του έτους	<u>58.969</u>	<u>58.900</u>

Η δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την προσέγγιση σύγκρισης πωλήσεων (Επίπεδο 3).

Κατά την διάρκεια των περιόδων που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022, τα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση δεν έχουν χρεωθεί με απομείωση.

Κατά την διάρκεια των περιόδων που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022, δεν πουλήθηκαν περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

## 14 Μετοχικό κεφάλαιο

	30 Ιουνίου 2023		31 Δεκεμβρίου 2022	
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Μετοχές αξίας €1,03 η καθεμιά	<u>33.333.333</u>	<u>34.333.333</u>	<u>33.333.333</u>	<u>34.333.333</u>
Εκδόθηκε και πληρώθηκε εξολοκλήρου				
Μετοχές αξίας €1,03 η καθεμιά	<u>8.200.000</u>	<u>8.446.000</u>	<u>8.200.000</u>	<u>8.446.000</u>

# Μισίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 15 Αποθεματικά δίκαιης αξίας

	Γη και κτίρια €	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών €	Χρηματο- οικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων €	Σύνολο €
Στις 1 Ιανουαρίου 2023	7.478.202	243.576	(471.975)	7.249.803
Γη και κτίρια:				
Μεταφορά αποσβέσεων - μικτή	(160.240)	-	-	(160.240)
Μεταφορά αποσβέσεων - φόρος	16.927	-	-	16.927
Συναλλαγματικές διαφορές στη μετατροπή θυγατρικής εταιρείας	-	(2.000)	-	(2.000)
Στις 30 Ιουνίου 2023	<u>7.334.889</u>	<u>241.575</u>	<u>(471.975)</u>	<u>7.104.489</u>

## 16 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμβρίου 2022 €
<b>Βραχυπρόθεσμος:</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 12)	9.517.929	9.778.465
Τραπεζικός δανεισμός	<u>1.443.559</u>	<u>1.248.989</u>
	<u>10.961.488</u>	<u>11.027.454</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμος:</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	<u>2.390.956</u>	<u>3.200.777</u>
Σύνολο δανεισμού	<u>13.352.444</u>	<u>14.228.231</u>

Η λογιστική αξία του βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες δόσεις μέχρι τον Ιούλιο του 2034.

## 17 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η μεικτή κίνηση στο λογαριασμό αναβαλλόμενης φορολογίας για τις περιόδους που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 έχει ως εξής:

	30 Ιουνίου 2023 €	30 Ιουνίου 2022 €
Στην αρχή της περιόδου	2.312.914	2.372.867
Χρέωση φορολογίας που αφορά στοιχεία άλλων συνολικών εισοδημάτων	16.927	-
Συναλλαγματικές διαφορές	<u>43.026</u>	<u>24.317</u>
Στο τέλος της περιόδου	<u>2.372.867</u>	<u>2.397.184</u>

# Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

## 18 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30 Ιουνίου 2023 €	31 Δεκεμβρίου 2022 €
Εμπορικοί πιστωτές	8.491.473	7.047.534
Άλλοι πιστωτές	35.837	26.662
Οφειλόμενα έξοδα	<u>264.366</u>	<u>76.007</u>
Συνολικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε αποσβεσμένο κόστος	<u>8.791.676</u>	<u>7.150.203</u>
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	143.422	390.456
Προκαταβολές που εισπράχθηκαν από πελάτες	<u>6.453</u>	<u>21.962</u>
Άλλες υποχρεώσεις	<u>149.875</u>	<u>412.418</u>
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>8.941.551</u>	<u>7.562.621</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού.

## 19 Ανειλημμένες/ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2023 το Συγκρότημα είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τα ακόλουθα:

- (α) Τραπεζικές εγγυήσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών από τις οποίες αναμένεται ότι δε θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε €5.976 (31 Δεκεμβρίου 2022: €5.976).

## 20 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

### (i) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών

Η αμοιβή των βασικών διευθυντικών στελεχών και των στενών συγγενικών προσώπων τους είναι ως ακολούθως:

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες παροχές	<u>681.355</u>	<u>747.873</u>

## Μισσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

### 20 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

#### (ii) Αμοιβή Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων (που περιλαμβάνεται στην αμοιβή των βασικών διευθυντικών στελεχών) ήταν ως ακολούθως:

	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 €	Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 €
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες παροχές υπό εκτελεστική ιδιότητα	<u>351.032</u>	<u>335.688</u>

Δεν υπήρχαν άλλες σημαντικές συναλλαγές με συγγενικά μέρη.

### 21 Γεγονότα μεταγενέστερα του ενδιάμεσου συνοπτικού ενοποιημένου ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ενδιάμεσου συνοπτικού ενοποιημένου ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.